

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
İhraççı Bilgi Dokümanı

Bu ihraççı bilgi dokümanı Sermaye Piyasası Kurulunca 14.07.2015 tarihinde onaylanmıştır.

Bu ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özet ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur. Bu nedenle, sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özeti bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

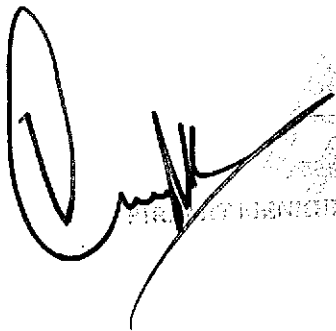
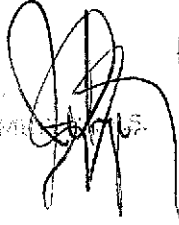
İhraççı bilgi dokümanının ilanından söz konusu doküman kapsamında halka arz işlemini gerçekleştirmek için Sermaye Piyasası Kuruluna onaylanmak amacıyla sermaye piyasası aracı notu sunuluncaya kadar geçen süre boyunca bu ihraççı bilgi dokümanının güncellenmesi gerekmez.

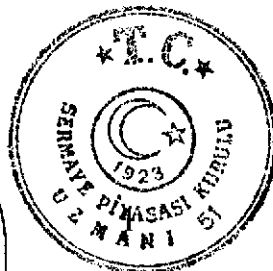
İhraççı bilgi dokümanının onaylanması, ihraççı bilgi dokümanında yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

Bu ihraççı bilgi dokümanı ile birlikte incelenmesi gereken sermaye piyasası aracı notu ve özet, ortaklığımızın (www.sevitler.com) ve halka arzda satışa aracılık edecek Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'nin (www.piramitmenkul.com.tr) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.gov.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nin 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan; ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraçta aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

14 Temmuz 2015

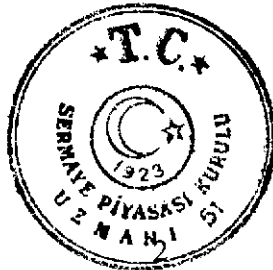



SEYİTLER
KİMYA SAN. A.Ş.
10007 Sk. No:7 A.O.S.B. Cigli
H.Ta'sin V.D. 787 000 557 ZM R

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

Bu ihraççı bilgi dokümanı, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece ihraççı bilgi dokümanının yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.

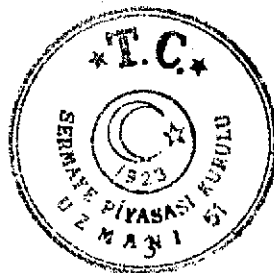
14 Temmuz 2015



İÇİNDEKİLER

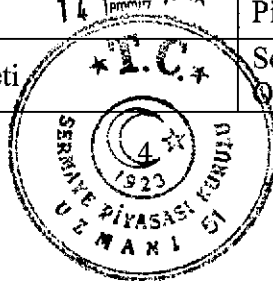
| | |
|---|----|
| 1. İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER | 6 |
| 2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER | 7 |
| 3. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER | 8 |
| 4. RİSK FAKTÖRLERİ | 9 |
| 5. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER | 17 |
| 6. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER | 22 |
| 7. GRUP HAKKINDA BİLGİLER..... | 45 |
| 8. MADDİ DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER | 47 |
| 9. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER..... | 50 |
| 10. EĞİLİM BİLGİLERİ | 59 |
| 11. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ..... | 60 |
| 12. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER..... | 60 |
| 13. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER | 64 |
| 14. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER..... | 65 |
| 15. ANA PAY SAHİPLERİ | 66 |
| 16. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER..... | 70 |
| 17. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER..... | 71 |
| 18. DİĞER BİLGİLER | 74 |
| 19. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER | 75 |
| 20. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER..... | 75 |
| 21. İNCELEMAYA AÇIK BELGELER..... | 77 |
| 22. EKLER..... | 77 |

14 Temmuz 2015

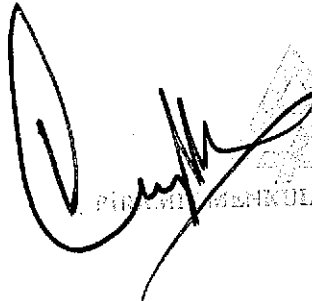


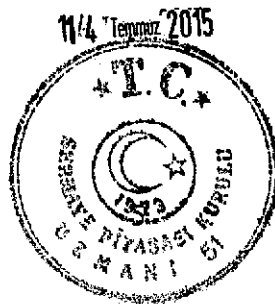
KISALTMA VE TANIMLAR

| <u>Tanım</u> | <u>Kısaltma</u> |
|--|---|
| Araştırma - Geliştirme | Ar-Ge |
| Amerikan Doları | Dolar / USD / \$ |
| Avrupa Birliği | AB |
| Avrupa Birliği Para Birimi | Euro / EUR / € |
| Atatürk Organize Sanayi Bölgesi | AOSB |
| Bileşik Yıllık Büyüme Oranı | BYBO |
| Bilim ve Teknoloji Yüksek Kurulu | BTYK |
| Borsa İstanbul A.Ş. | Borsa İstanbul / Borsa / BİST |
| (CE-Conformité Européenne) Bir ürün ya da ürün grubunun, Avrupa Birliği'nin sağlık, güvenlik, çevre ve tüketicinin korunması konusunda oluşturmuş olduğu, "ürün direktifleri"ne uygun olduğunu gösterir belge | CE |
| Çevresel Etki Değerlendirmesi | ÇED |
| Gayrisafi Milli Hasıla | GSMH |
| Gayrisafi Yurtiçi Hasıla | GSYİH |
| Gelişen İşletmeler Piyasası | GİP |
| (Good Manufacturing Practices) Sağlık Bakanlığı tarafından ilaç sanayicilerine verilen ve üretimin her aşamasında gerekli kalite kontrolünün yapıldığını gösteren "İyi İmalat Uygulamaları" Belgesi | GMB |
| (Good Laboratory Practice) Klinik çalışmalar dışındaki sağlık ve çevre güvenliği çalışmalarının planlanması, yapılması, izlenmesi, kaydedilmesi, arşivlenmesi ve rapor edilmesi şartlarını ve yönetim usullerini içeren bir kalite güvence sistemidir. | GLP |
| Kamuyu Aydınlatma Platformu | KAP |
| Kapasite Kullanım Oranı | KKO |
| Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeler | KOBİ |
| Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı | KOSGEB |
| Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. | MKK |
| Metrekare | m ² |
| Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. | Piramit Menkul / Aracı Kurum |
| Seyitler Kimya Sanayi Anonim Şirketi | Seyitler / Seyitler Kimya / Şirket / Ortaklık / İhraççı |



| | |
|---|---------|
| Sermaye Piyasası Kanunu | SPKn |
| Sermaye Piyasası Kurulu | SPK |
| Sosyal Güvenlik Kurumu | SGK |
| Turgutlu Organize Sanayi Bölgesi | TOSB |
| Türk Lirası | TL |
| Türk Ticaret Kanunu | TTK |
| Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu | TÜBİTAK |
| Türkiye Ekonomi Politikaları Araştırma Vakfı | TEPAV |
| Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi | TTSG |
| Uluslararası Finansal Raporlama Standartları | UFRS |
| Vergi Usul Kanunu | VUK |


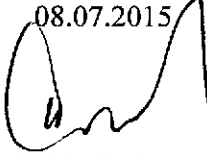

PİNAR MEHMET BAKUR KIVANCI

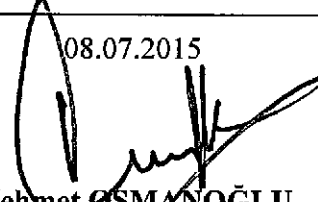
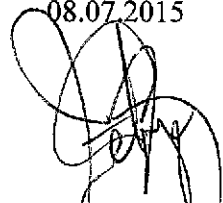


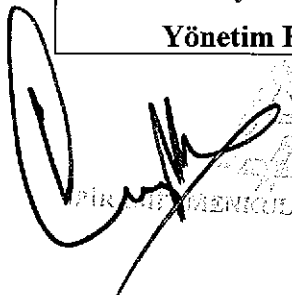

SEYİTLER
KİMYA SAN. A.Ş.
10007 Sk. No:7 A.Ü.S.B. Çiğli
H. Tahsin V.D. ZARFI
SEYİTLER

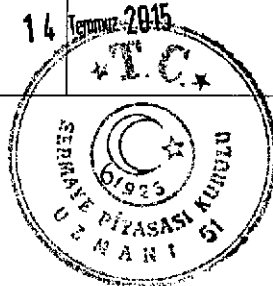
1. İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

| | |
|---|-------------------------------------|
| İhraççı Seyitler Kimya Sanayi A.Ş. Yetkilileri | Sorumlu Olduğu Kısım: |
| 08.07.2015  Seyit SANLI Yönetim Kurulu Başkanı | İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI |
| 08.07.2015  Halil KARAKAYA Yönetim Kurulu Başk. Yard. Genel Müdür | İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI |

| | |
|--|-------------------------------------|
| Yetkili Kuruluş ve Piyasa Danışmanı Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. Yetkilileri | Sorumlu Olduğu Kısım: |
| 08.07.2015  Mehmet OSMANOĞLU Genel Müdür | İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI |
| 08.07.2015  Zekiye YOLCUBAL Yönetim Kurulu Üyesi | İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI |


PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.




SEYİTLER
KİMYA SAN. A.Ş.
0007 Sk. No:7 A D 5 B Çali
H.Tahsin V.D. ZARFI 2015

2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak baş denetçinin adı soyadı:

Şirket'in 01.01.2013-31.12.2013 hesap dönemine ait finansal tabloları ATA Uluslararası Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından denetlenmiştir.

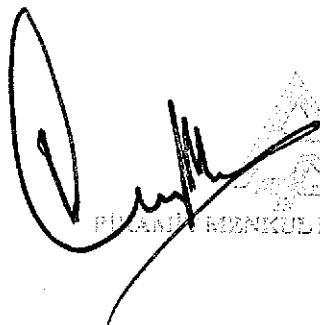
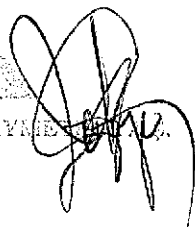
| | |
|--|--|
| ATA Uluslararası Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. | |
| Sorumlu Ortak Baş denetçi | Ali YÜRÜDÜ |
| Adresi | 19 Mayıs Caddesi No:4 Nova Baran Plaza K:21 Şişli-Istanbul |
| Telefon | (0212) 286 47 27 |
| Fax | (0212) 286 10 51 |

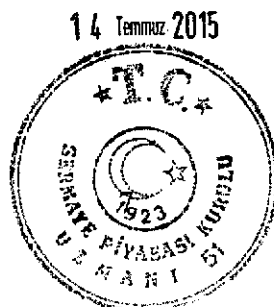
Şirket'in 01.01.2014-31.12.2014 hesap dönemine ait finansal tabloları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Ernst&Young) tarafından denetlenmiştir.

| | |
|---|---|
| Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. | |
| Sorumlu Ortak Baş denetçi | Kaan BİRDAL |
| Adresi | Büyükdere cad. Beytem Plaza No:20 Kat 9-10 34381 ŞİŞLİ |
| Telefon | (0212) 3150000 |
| Fax | (0212) 2308291 |

2.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Şirket, 31.12.2013 tarihli yılsonu mali tablolarını denetleyen ATA Uluslararası Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile sözleşmesini ATA Uluslararası Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin İzmir ofisinin bulunmaması ve uygun fiyat temin edilememesi nedeniyle devam ettirmemiş olup, Şirket'in 31.12.2014 tarihli yılsonu mali tablolarının denetimi Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. (Ernst&Young) tarafından gerçekleştirilmiştir.



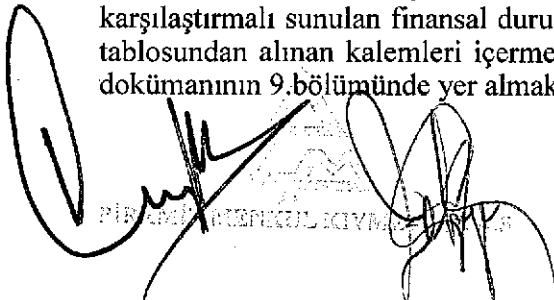
3. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

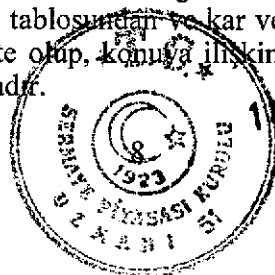
| FİNANSAL DURUM TABLOSU KALEMLERİ (TL) | 31.12.2014 | 31.12.2013(*) |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Dönen Varlıklar | 8.199.400 | 4.894.663 |
| -Nakit ve nakit benzerleri | 1.127.887 | 296.786 |
| -Ticari Alacaklar | 2.927.588 | 1.785.819 |
| -Stoklar | 2.322.462 | 1.404.017 |
| Duran Varlıklar | 3.653.128 | 5.728.388 |
| -Maddi Duran Varlıklar | 3.033.330 | 5.712.338 |
| -Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller | - | - |
| Aktif Toplamı | 11.852.528 | 10.623.051 |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler | 1.619.535 | 1.171.244 |
| -Finansal Borçlar | 397.457 | 60.788 |
| -Ticari Borçlar | 317.630 | 538.137 |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler | 274.446 | 426.583 |
| -Finansal Borçlar | - | - |
| Özkaynaklar | 9.958.547 | 9.025.224 |
| - Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | 9.958.547 | 9.025.224 |
| - Azınlık Payları | - | - |

| KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KALEMLERİ (TL) | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|---|-------------------|-------------------|
| Net Satışlar | 13.204.984 | 11.851.414 |
| Brüt Kar/Zarar | 4.443.776 | 4.067.701 |
| Esas Faaliyet Kar/Zarar | 2.542.667 | 2.241.805 |
| Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı | 2.492.477 | 1.891.426 |
| Dönem Karının/Zararının Dağılımı | | |
| - Azınlık Payları | - | - |
| - Ana Ortaklık Payları | 2.492.477 | 1.891.426 |
| Pay Başına Kazanç/Kayıp | 0,87 | 0,66 |

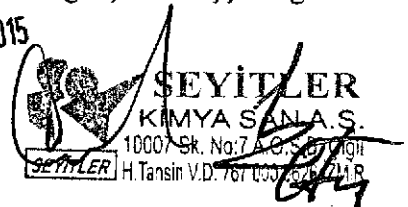
Kaynak: Bağımsız Denetimden Geçmiş Mali Tablolar

(*) 31.12.2014 tarihli finansal tabloların denetimini gerçekleştiren GÜNEY Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. tarafından hazırlanan bağımsız denetim raporunda 2014 yılı ile karşılaştırmalı sunulan finansal durum tablosundan ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundan alınan kalemleri içermekte olup, konuya ilişkin ayrıntılı bilgi işbu ihraççı bilgi dokümanının 9.bölümünde yer almaktadır.





Temmuz 2015


SEYİTLER
KİMYA SAN. A.Ş.
10007 Sk. No:7 A.O.S. ÇİĞİR
SEYİTLER | H.Tansin V.D. 767 000 525 4418

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanının 9 ve 17 nolu bölümlerini de dikkate almalıdır.

4. RISK FAKTÖRLERİ

Borsa üyeleri, müşterilerinin GİP'te işlem görecekt paylarının birincil ve ikincil piyasa işlemlerine aracılık yapmadan önce, ortaklık paylarının GİP Listesi'ne kabul edilme kriterleri, piyasa danışmanı uygulaması, kamuyu aydınlatma hususunda GİP ve Pay Piyasası arasındaki farklılıklar ve GİP'te işlem görecekt paylara yatırım yapmanın riski ve karşılaşabilecekleri diğer riskler konusunda yatırımcıları bilgilendirmekle yükümlüdür. Üyelerin GİP Risk Bildirim Formu'nu müşterilerinin emirlerinin GİP'e iletilmesine ilk defa aracılık etmeden önce müşterilerine imzalatmaları zorunludur.

4.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

- **İthalata bağlı hammadde temini ve ihracata bağlı ürün satışı nedeniyle döviz kuru riski**

Seyitler'in kullandığı hammadde ve ticari malların yurt dışından ithal edilen bölümünün taşıdığı kur riski bulunmaktadır. Ayrıca Şirket'in yurtdışı satışları nedeniyle kur riski vardır. Şirket 2013 yılında 2.668.933 USD tutarında; 2014 yılında ise 1.514.485 USD ve 125.590 EUR tutarında ihracat gerçekleştirmiştir. Şirket'in hammadde ithalat tutarları 2013 yılı için 284.024 USD ve 382.344 EUR; 2014 yılı için ise 448.757 USD ve 204.112 EUR düzeyinde gerçekleşmiştir.

- **Üretim süreçlerinde kullanılan hammaddelerin ithalatında ve ürünlerin ve ticari malların yurtdışına satışında siyasi ilişkilerin, doğal afet gibi öngörülemeyen mücbir sebeplerin, dış ticaret rejim değişiklikleri gibi nedenler ile ithalatın ve ihracatın devamlılığına doğrudan etki edebilecek etkenlerin, üretim ve ticari faaliyetlerin aksamasına yol açabilecek olması**

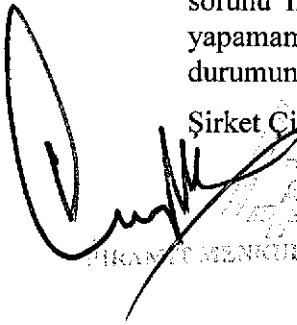
Dış ticaret işlemlerinde yabancı ülkelerdeki siyasi gelişmeler veya dış ticaret rejim değişiklikleri Seyitler Kimya A.Ş.'nin dış ticaret faaliyetlerini etkilemektedir. Seyitler'in ithal hammadde ve ticari mal (Şirket, Polyester kumaş ile yara örtüleri, göz pedi ve bası bandı vb. ithal etmektedir) kullandığı durumlarda, hammadde ve ticari malın ithal edildiği ülkelerdeki gelişmelerden Şirket olumsuz etkilenebilecektir. İhracat faaliyetlerinde ise ürün satışı yapılan ülkelerdeki gelişmelerden olumsuz etkilenme riski bulunmaktadır.

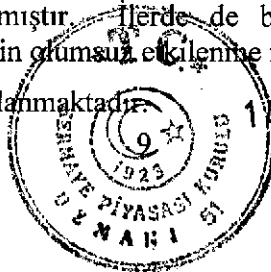
Şirket Mısır, Fransa ve Çin'den hammadde ithal etmektedir.

Fransa'dan yapılan Nonwoven (değişik tipteki elyafların farklı metotlarla işlenmesiyle oluşturulan dokusuz yüzeyler, dokusuz kumaşlar vb.) ithalatı konusunda şimdiye kadar olumsuz bir durumla karşılaşmamıştır. Bu konuda olağandışı koşullar (Savaş, Deprem, Yangın vb) olmadığı sürece ithalat konusunda bir riskle karşılaşması beklenmemektedir.

Mısır'dan ithal edilen hammadde ve ticari mallarda söz konusu ülkedeki siyasi istikrarsızlığın en yüksek olduğu dönemde, siparişlerin zamanında teslim edilememesi sorunu ile karşılaşmıştır. Bu durum Şirketin müşterilerine olan zamanında teslim yapamama sorununa yol açmıştır. İleride de benzer durumlar ortaya çıkması durumunda Şirket faaliyetlerinin olumsuz etkilenme riski bulunmaktadır.

Şirket Çin'den de tedarikçi kullanmaktadır.


ŞİRKETİN MENKUL KIYMETLERİ A.Ş.



1 Temmuz 2015



Çin'den yapılan hammadde ithalatı, dahilde işleme rejimi kapsamında yapılmaktadır. Olası ek tedbirler kapsamında gerek ülkemizde gerekse ithalatın yapıldığı Çin'de yapılacak yasal değişiklikler maliyet artışına yol açabilir.

Ayrıca bu ülkelerde olası ekonomik krizler ve dövizdeki kur değişikliği Şirketin gelir ve karlılığına olumsuz yansıtılabilecektir.

Seyitler'in yurt dışı faaliyetlerinde tercih ettiği ülkelerde siyasi ve ekonomik koşullarda değişiklik halinde beklenen gelir ve kar tutarlarına ulaşılamayabilir. Şirket yeni pazarlar kazanamayabilir ve satış gelirlerini, karını artıramayabilir.

Özellikle İran ve Azerbaycan'a yapılan ihracatların ekonomik ve siyasi istikrardan etkilenme riski bulunmaktadır. Şirket ürünlerini değişik yurtdışı pazarlara yönelerek daha da çeşitlendirmek hedefindedir. Fakat söz konusu hedefin gerçekleştirilememesi halinde Şirketin Pazar çeşitliliğini artırarak risklerini dağıtması ve azaltması söz konusu olmayacak ve mevcut pazarlardaki olası risklere duyarlı olmaya devam edecektir.

- **Hammadde temininin belirli kotalar üzerinden yapılması nedeniyle sözleşme gereği asgari ölçeklerde hammadde alma zorunluluğu**

Bazı hammadde üreticileri, kendilerine hammadde siparişi verilirken, asgari sipariş büyüklüğü zorunluluğu uygulamaktadır. Söz konusu hammaddelerde asgari ölçekte alım yapma zorunluluğu, bazen kısa süreli kullanılmayan hammadde stokuna yol açmaktadır. Bu tür firmalardan hammadde alımı, fazla stok oluşmasına yol açmakta, bu durum da işletme sermayesi ihtiyacının artmasına ve ayrıca stok tutma maliyetlerine sebep olabilmektedir.

- **Seyitler'in yurtiçi pazardaki rakiplerinin müşteri sağlamaya yönelik kar oranlarını etkileyen promosyon uygulamaları**

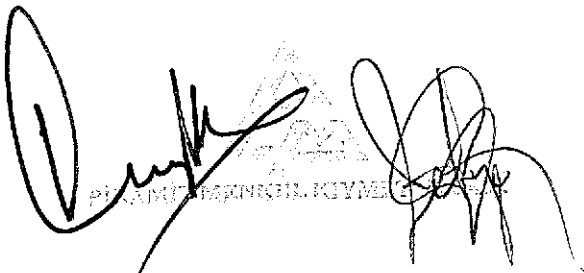
Rakip firmaların pazar kazanmak için promosyon veya daha düşük fiyatlarla ürün temini gibi satış politikaları geliştirmeleri halinde, bu durum Seyitler için pazar payının korunması, satış gelirlerinin devamlılığı açısından risk teşkil edecektir.

- **Seyitler Kimya, yeni fabrika binasına taşınana kadar, kontrata dayalı olarak 15 Ağustos 2015 tarihine kadar boşaltmak zorunda olduğu mevcut binada üretimini gerçekleştirdiğinden üretim ve verimliliği artıran sabit yatırımların yapılmasında karşılaşılan zorluklar**

Seyitler Kimya'nın mevcut durumda faaliyetlerini sürdürdüğü bina, Şirket tarafından 18 Nisan 2014 tarihinde satılmış olup, satışı yapılan tesisi, 15 Ağustos 2015 tarihinde tahliye etme taahhüdü vermiştir. Şirket söz konusu binanın tahliye edileceği süre zarfında, Mayıs, Haziran ve Temmuz ayları için aylık KDV dahil 25.000 TL kira ödeyecektir. Bunun yanında tesisin ek sabit yatırım yapma izni bulunmamaktadır. Bu nedenle kapasite artırma imkanı olmadığından Şirket satışları bu dönemde önemli bir artış kaydetmesi halinde şirketin siparişleri karşılayamama riski doğacaktır.

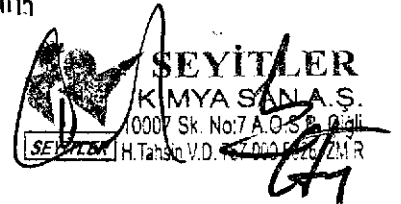
- **Seyitler Kimya'nın kar oranlarında beklenmeyen değişiklikler**

Sektörün rekabete açık olması nedeniyle ve konjoktürel piyasa değişiklikleri ihtimali göz önüne alınarak kar oranlarında beklenmedik artış veya azalışlar gündeme gelebilir. Seyitler ürünlerini satan firmalar, ile olan anlaşma koşulları değişebilir, daha düşük kar marjıyla satış söz konusu olabilir.





14 Temmuz 2015


SEYİTLER
KİMYA SAN. A.Ş.
10007 Sk. No:7 A.Ö.S.Ş. 09/01
H. Tahsin V.D. 47 000 022 ZMR

▪ **Ürün ihracatında navlun riski**

Seyitler'in yurt dışı ürün ihracat gelirleri navlun fiyatlarındaki artış veya azalıştan etkilenmektedir. Navlun fiyatlarının artması halinde Seyitler'in net ihracat gelirlerinde azalma görülebilir. Şirket tüm ihracatlarını fabrika teslimi olarak yapmaktadır. Dolayısıyla navlun bedelleri müşteri tarafından karşılanmaktadır. Navlun fiyatlarının yükselmesi müşterinin alternatif şirketlere yönelmesine sebep olabileceği için risk teşkil etmektedir.

▪ **Seyitler'in sermayesini temsil eden payların A ve B grubu paylardan oluşması kapsamında ihraç edilecek yeni payların B grubu imtiyazsız pay olması; buna karşılık, A grubu imtiyazlı payların Yönetim Kurulu seçiminde ve Genel Kurul toplantılarında oy hakkında imtiyaza sahip olması**

Seyitler sermayesinin imtiyazlı A ve imtiyazsız B grubu paylardan oluşması ve yeni payların imtiyazsız ihraç edilecek olması nedeniyle imtiyazsız payların Seyitler yönetimine katılma ve mevzuattan kaynaklanan pay sahipliği haklarını kullanma talebi mevcut imtiyazlı pay sahipleri tarafından olumlu karşılanmayabilir.

Halka arzın tamamlanmasını takiben en fazla paya sahip olan eski hissedarlar şirket sermayesinin çoğunluğunu kontrol etmeye devam edecektir. Eski hissedarlar ayrıca Şirketin yönetimini belirleme hakkını sağlayan imtiyazlı paylara sahiptir. Bu nedenle Yönetim Kurulu Üyelerini seçebilecek, Sermaye Piyasası Kanunu'nun 23. Maddesi kapsamı dışında kalan önemli nitelikteki işlemler, kar payı dağıtımı ve yeni hisse çıkarılması gibi pay sahiplerinin onayını gerektiren işlemleri kontrol edebileceklerdir.

Eski hissedarların çıkarlarının azınlık hisse sahiplerinin çıkarlarıyla çelişmesi durumunda verecekleri kararlar azınlık hisse sahiplerini olumsuz şekilde etkileyebilir.

▪ **Seyitler yönetiminde ortaklık yapısının değişmesi halinde ihtilaf yaşanma ihtimali**

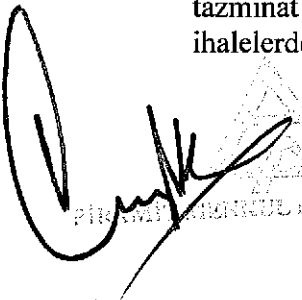
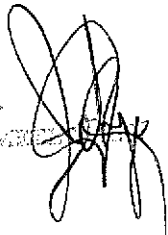
Seyitler esas sözleşmesine göre A grubu imtiyazlı pay sahiplerine Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde ve Genel Kurul toplantılarında sahip oldukları beher pay başına 15 oy kullanma imtiyazı tanınmıştır. Bu nedenle imtiyazlı payların devri halinde yeni imtiyazlı pay sahipleri, B grubu imtiyazsız pay sahibi diğer hissedarlar ile ihtilaf yaşayabilirler.

▪ **Seyitler Kimya'nın tabi olduğu yasal mevzuat değişikliklerine uyum sağlayamama ihtimali**

Seyitler Kimya'nın tabi olduğu ticari, mali ve üretime dair (T.C. Sağlık Bakanlığı) mevzuat değişiklikleri halinde yeni mevzuat hükümlerine uyum sağlayamama riski bulunmaktadır. Yeni mevzuat hükümlerine zamanında uyum sağlanamaması durumunda Şirket faaliyetlerinin olumsuz etkilenme riski bulunmaktadır.

▪ **Seyitler Kimya ürünlerinin sağlık sektöründe kullanılması nedeniyle, olası hatalı ürün veya üretimde kullanılan bazı hammaddelerin insan sağlığını olumsuz etkilemesi halinde Şirket'in karşılaşılabileceği davalar, tazminat ve yasal süreçler**

Şirket, insan sağlığı ile ilgili ürünler üretmekte ve sağlık sektörüne yönelik ürün ve hizmetler sunmaktadır. Şirket her ne kadar tedbir alsada, üretim esnasında olası hatalar veya tedarik edilen ve üretimde kullanılan hammaddelerin içeriğinde insan sağlığını olumsuz etkileyebilecek bir durumla karşılaşılması halinde, Şirket, davalar, tazminat ödeme yükümlülükleri, Şirketin ediyulan güvenin kaybedilmesi, pazar kaybı, ihalelerden men edilme vb. risklerle karşılaşabilir.



14 Temmuz 2015



Ayrıca üretimde kullanılan hammadde ve üretim ekipmanlarının Şirket çalışanlarının sağlık koşullarında bir olumsuzluğa sebep olması halinde de Şirket, davalar, tazminat ödeme yükümlülükleri vb. durumla karşılaşabilir.

- **Seyitler Kimya'nın ödeme ve tahsilat sürelerinde uyumsuzluk halinde işletme sermayesi ihtiyacının artması ve finansman maliyeti riski**

Seyitler'in ortalama ticari borç ödeme süresi 18 gün (2013 yılında, 52 gün), ortalama tahsilat süresi ise 64 gündür (2013 yılında, 72 gün). Seyitler ödeme ve tahsilat vadeleri arasındaki farka rağmen işletme sermayesini korumaktadır. Bu sürenin daha da açılması halinde ek işletme sermayesi ihtiyacı ve finansman maliyeti artacaktır.

- **Seyitler'in vadeli satışları nedeniyle ticari alacakların tahsilat riski**

Seyitler'in vadeli satışlarında ortalama tahsilat süresi 64 gündür. Seyitler'in müşterilerinde ortaya çıkacak mali zorluklar nedeniyle müşterilerinden bazılarının borçlarını ödeyemez duruma düşmesi halinde Seyitler alacaklarının bir kısmını tahsil edememe riski ile karşılaşacaktır ve bu durum Şirket'in mali yapısında ve karlılığında olumsuzluğa sebep olacaktır.

- **Seyitler'in yeni yatırım kararı nedeniyle işletme sermayesi ihtiyacının artması ve finansman maliyeti riski**

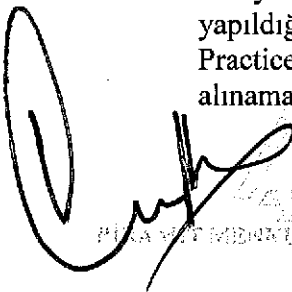
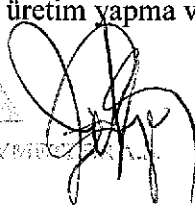
Şirket yönetiminin 17.04.2015 tarihli ve 2015/283 sayılı yönetim kurulu kararında yer verildiği üzere (ilgili karar, işbu ihraççı bilgi dökümanı bölüm 5.2.3'de yer almaktadır) Seyitler, Turgutlu Organize Sanayi Bölgesi'nde 17.257,02 m² sanayi arsası satın alarak yeni bir fabrika inşaatına başlamıştır. Şirket satışını yaptığı mevcut tesislerini Ağustos 2015 tarihinde tahliye etme taahhüdü vermiştir. Şirket söz konusu binanın tahliye edileceği süre zarfında, Mayıs, Haziran ve Temmuz ayları için aylık KDV dahil 25.000 TL kira ödeyecektir. Yeni Fabrika binasının vaktinde bitirilmemesi ve/veya öngörülen sürede yeni tesislerine taşınamaması halinde Şirketin daha fazla kira ödeme riski vardır. Ayrıca önümüzdeki bir yıllık süreçteki olağandışı değişikliklerin yatırım bütçesini olumsuz etkilemesi durumunda Şirket için işletme sermayesi ihtiyacı veya ek finansman temini ihtiyacı doğabilir.

- **Yeni fabrika binası için ilgili kanun ve yasal mevzuat gereği alınması gereken belgelerin alınmaması halinde, üretime geçememe riski taşınması**

Şirketin yeni fabrika binasının Turgutlu Organize Sanayi Bölgesinde inşaatı devam etmekte olup, inşaat yapı ruhsatı bulunmaktadır. Yapılmakta olan inşaat için SGK kurumundan işyeri üye bildirgesi verilerek SGK işyeri numarası alınmıştır. Şirketin faaliyetine başlayabilmesi için bina inşaatı tamamlandıktan sonra öncelikle Turgutlu Organize Müdürlüğünden Yapı Kullanma İzni ve GSM işyeri açma ve çalışma ruhsatı alması gerekmektedir. Turgutlu Organize Müdürlüğü bu izinleri birkaç gün içinde verebilmektedir. Fakat söz konusu belgelerin alınmaması halinde ise Şirket üretime geçemeyebilir, böyle bir durumda mevcut üretim hacmi ve satış gelirleri azalacaktır.

Sağlık Bakanlığı'ndan ise üretim yeri izin belgesi alma mecburiyeti bulunmaktadır. Sağlık Bakanlığı gerekli denetim işlemini müracattan itibaren onbeş ile otuz gün içinde sonuçlandırarak gerekli izin belgesini düzenleyebilmektedir.

Sağlık Bakanlığı'ndan yeni yapılacak binaya GMP (Sağlık Bakanlığı tarafından ilaç sanayicilerine verilen ve üretimin her aşamasında gerekli kalite kontrolünün yapıldığını gösteren "İyi İmalat Uygulamaları" Belgesi (GMP-Good Manufacturing Practices) demektir.) uygunluk ruhsatı alınması gerekmektedir. Bu ruhsatın zamanında alınmaması üretim yapma ve taşınma gecikmesi risklerini taşımaktadır.


M. İ. A. Y. T. M. İ. N. T. E. L. K. İ. Y. M. İ. D. E. N. İ. S. İ. M. A. N. I.




14 Temmuz 2015

GMP belgesinin alınması işlemi Sağlık Bakanlığına talebin iletilmesinden itibaren 15 ile 30 gün arasında sonuçlandırılabilir. Özellikle yeni fabrika binasının GMP'ye uygun koşullarda inşa edilmesi bu riskin mevcut binaya göre çok daha az olmasını sağlayacaktır. Yeni üretim binasının mümkün olan en kısa sürede Sağlık Bakanlığı nezdinde gereklilikleri yerine getirmesi, Bakanlık nezdinde de tercih edildiği için her türlü izin işlemlerinde öncelik verildiği bilgisi alınmıştır.

▪ **Kamu ihale yöntem ve koşullarında değişiklik halinde Satış gelirlerinde azalma riski**

Satışların bir bölümü ihale yöntemi ile bayiler aracılığıyla devlet hastanelerine yapılmaktadır. Şirket ürünlerini satan ve ihalelere katılan bayilerin ihale alamaması halinde satış yapamama ve dolayısıyla şirket satışlarının olumsuz etkilenme riski söz konusudur. Devletin ihale yöntemlerinde ve koşullarda değişiklik yapması halinde uyum riski ve dolayısıyla tahsilat ve ciro riski oluşabilir.

▪ **Seyitler'in yeni yatırımları nedeniyle yatırımlarından beklenen faydayı elde edememe riski**

Şirket, işbu ihraççı bilgi dökümanının 5.2.3. no'lu maddesinde detaylı yer verildiği üzere, Şirket'in büyüme planları doğrultusunda yeni yatırımlar planlamaktadır. Söz konusu yeni yatırımlar, özetle, Şirket'in yeni fabrika kurulumu, yeni teçhizat alımı ve Ar-Ge kabiliyetinin geliştirilmesi ile ilgilidir.

- Şirketin yeni fabrika inşaatının öngörülenden daha yüksek bir maliyetle karşı karşıya kalınması halinde daha fazla finansman ihtiyacı ile karşılaşılabilir. Şirket'in fabrika binası yatırımı özkaynak ile finanse edilmesine karşın, beklenenden daha yüksek maliyetle karşılanması halinde Şirket dış kaynak kullanabilir ve bu duruma bağlı olarak Şirket'in finansal giderleri artabilir.
- Şirket, yeni yatırımları için fizibilite raporu düzenlemiş değildir. Bu nedenle yeni yatırımlar gerçekleştiğinde Şirket yönetimi tarafından öngörülenden daha farklı bir maliyetle karşılaşılabilir.
- Alınacak yeni teçhizat, Şirket'in satış gelirlerine beklenen katkıyı sunamayabilir veya daha düşük kapasite ile çalışmak durumunda kalması halinde düşük verimlilik problemiyle karşılaşılabilir.
- Şirket'in yatırımları, beklenen tarihlerde devreye alınamayabilir. Olası gecikmeler nedeniyle Şirket yeni yatırımlarından beklenen faydayı daha geç temin edebilir.
- Yeni yatırımlar sonrası, Şirket'in yeni üretim birimlerine taşınması, yeni çalışanlar ve yeni ekipmanların devreye alınması süreçlerinde Şirket beklenmedik zorluklarla karşılaşabilir, ilk dönemlerde tam kapasite çalışamayabilir ve öngörülen kalitede üretim ve servis hizmeti sunulamayabilir.

4.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

▪ **Sektörde yabancı sermaye kökenli rakiplerin olması nedeniyle piyasada yabancı markalı ürünlere olan talebi artırma çalışmaları**

Seyitler, tıbbi cihaz sektöründe yer almakta olup, sektörde yabancı sermaye kökenli firmalar da bulunmaktadır. Bu firmaların yerli ürünlere karşı yabancı ürün talebini artırmak amaçlı tanıtım çalışmaları mevcuttur. Bu çalışmalar Seyitler Kimya'nın ürünlerinde bir pazar kaybına sebep olabilir.



14 Temmuz 2015

SEYİTLER
KİMYA A.Ş.
10007 Sk. No:7 A.O.S.7 C/çli
H.Tanışın No: 707 000 00 26 İZMİR

- **Sektörde uluslararası yabancı rakiplerin olması nedeniyle Ar-Ge ve yenilikçi ürünlerde rekabet riski**

Sektörde bazı yabancı kökenli rakiplerin uluslararası ölçekte büyük olmaları, yeni ürün geliştirme kabiliyetlerinin yüksek olması ve Ar-Ge yatırımlarının büyüklüğü nedenleriyle yeniliklere uyum konusunda rekabetin yükselmesi dolayısıyla ciro ve kar kaybı riski söz konusu olabilecektir.

- **Sektör ürünlerinin insan sağlığı gibi hayati öneme sahip bir alanda kullanılması nedeniyle sektörde düzenleyici otoritelerin rekabeti sınırlayıcı yönde yasal düzenlemeleri**

Sektör, Sağlık Bakanlığı ve diğer kamu otoritelerinin sıkı denetimine tabidir. İleride sektörde yaşanabilecek olumsuz gelişmelerin, kamu otoritelerinin kendi tedarik sistemini oluşturmasına yol açması veya ihale koşullarını zorlaştırmalarına sebep olması, rekabetin sınırlandırılmasına yol açacak gelişmelerin yaşanması, KOBİ ölçeğindeki üreticilerin uyum sağlamakta zorlanacağı düzenlemelerin yapılması, sağlık konusunda kamu harcamalarında daha ucuz ürün temini için yabancı ürün ithalatının tercih edilmesi vb. riskler sektör firmalarının negatif yönde etkilenmesine sebep olabilecektir.

- **Sektörlerde ikame ürünlerin geliştirilmesi ve kullanımının artması**

Sektörde, özellikle büyük ölçekli yabancı firmaların ve ülkelerin geliştireceği teknolojisi yüksek ve patentli yeni ürünlerin söz konusu olması halinde, bu ürünleri piyasaya sunmaları, rekabet gücünü yerli üreticiler aleyhine genişletmeleri, yeni ikame ürün kullanımının artması gibi durumlarda yerli üreticilerin ürünlerine talep azalabilir.

- **Şirket ürünlerinin bulunduğu segmenti içeren sektöre, yeni dahil olabilecek firmalar nedeniyle sektörde artan rekabet ve pazar payına dair riskler**

Sağlık sektörünün sürekli büyüme potansiyeli taşıması nedeniyle sektörde faaliyet gösteren şirketlerin yanısıra sektör dışından pek çok şirketin bu alanda yatırım yapma isteğinin olması ve sektöre sürekli yeni şirketlerin girmesi, bu alanda rekabetin artmasına ve Şirket'in pazar payının olumsuz etkilenmesine neden olabilecektir.

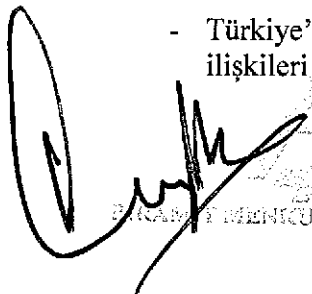
- **Avrupa Birliği müktesebatına uyum çalışmaları**

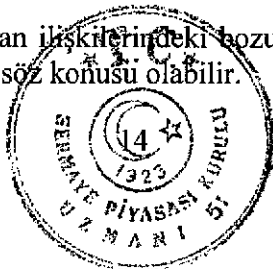
Avrupa Birliği'ne uyum çerçevesinde mevzuatın ülkemizdeki sektörün özellikleri dikkate alınmadan ve yeterli geçiş dönemi sağlanmadan uygulanması halinde mevzuatın gerekliliklerinin yerine getirilememesi nedeniyle oluşabilecek riskler bulunmaktadır.

4.3. Diğer riskler:

- **Dış Çevre, Makro Ekonomik ve Global riskler**

- Türkiye'nin içinde bulunduğu coğrafyadaki ekonomik-politik değişimlerin Türkiye ekonomisi ve siyasetini etkilemesi mümkündür.
- Dünyadaki borç krizi ve özellikle Avrupa'daki etkilerinin Türkiye'nin ihracat gelirlerini ve ekonomisini daraltma ihtimali bulunmaktadır.
- Türkiye'deki makroekonomik koşullardaki istikrarsızlığın faaliyetler üzerinde olumsuz etkide bulunma riski mevcuttur.
- Türkiye'nin komşularıyla olan ilişkilerindeki bozulmaların bu ülkelerle olan ticari ilişkileri olumsuz etkilemesi söz konusu olabilir.


SEYİTLER KİMYA SAN. T. A. Ş.
10007 Sk. No: 1 A.O.S. 41010
H. Tanrı V.D. 767 000 5626 Z.M.R.



14 Temmuz 2015


SEYİTLER KİMYA SAN. T. A. Ş.
10007 Sk. No: 1 A.O.S. 41010
H. Tanrı V.D. 767 000 5626 Z.M.R.

- Müşterilerin önemli bir bölümünün devlet hastaneleri olması nedeniyle ekonomik kriz ya da başka sebeplerle devletin ödeme yükümlülüğünü zamanında yerine getirememesi Şirket için risk teşkil etmektedir.

▪ Seyitler'in Mali Riskleri

- Sermaye Riski

Şirket, sermaye yeterliliğini borç/özsermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özsermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterilen kredileri, ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

Sermaye riski, Şirket'in kaynağı ne olursa olsun büyüyen riskler karşısında özsermayesinin yetersiz kalabileceği durumları ifade etmektedir. Borç/Özsermaye oranında, oranın özsermaye aleyhine bozulması, uzun vadede Şirket'in sermaye yeterliliği ve faaliyetlerinin sürdürülebilirliği açısından sorun yaratabilir.

31.12.2014 ve 31.12.2013 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Toplam borçlar | 1.619.535 | 1.145.422 |
| Nakit ve nakit benzeri değerler (-) | 1.127.887 | 296.786 |
| Net borç | 491.648 | 848.636 |
| Toplam özkaynaklar | 9.958.547 | 9.025.224 |
| Net borç/özkaynaklar oranı | 5% | 9% |

Seyitler'in ticari borç ve kredi borcu dahil toplam borçlarından nakit ve nakit benzeri varlıkların düşülmesi suretiyle hesaplanan net borcu, 31 Aralık 2014 itibarıyla özkaynaklarının %5'i mertebesinde.

- Kredi(Alacak Tahsilat) Riski

Kredi riski, bankalardaki mevduat, ticari alacaklar ve diğer alacaklardan kaynaklanmakta olup finansal varlıkları elinde bulundurmamak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır.

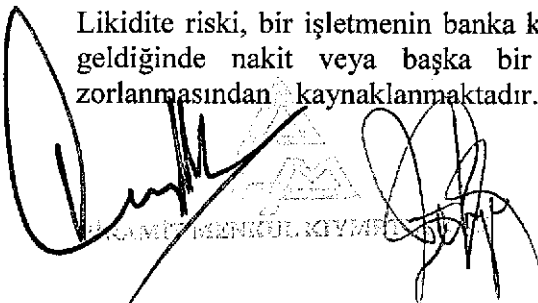
31.12.2014 tarihi itibarıyla Şirket'in 2.927.588 TL ticari alacakları, 32.117 TL diğer alacakları ve 1.123.126 TL banka mevduatı kredi (alacak tahsilatı) riskine maruz olan tutarlardır. Ticari alacakların vadesi geçip henüz tahsil edilemeyen tutarı 354.846 TL'dir. Şirket söz konusu ticari alacaklarının bir kısmını tahsil edemeyebilir ve bu durumda karşılık ayırmak suretiyle zarar yazabilir. 31.12.2014 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riski analizi aşağıdaki gibidir:

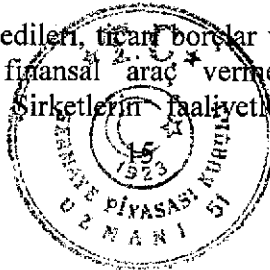
| MARUZ KALINAN AZAMI KREDİ RİSKİ (TL) | | | | | |
|--------------------------------------|---------------------------------|------------------|-----------------|---------------|-----------|
| Dönem | | Ticari alacaklar | Diğer alacaklar | Banka-mevduat | Toplam |
| 31.12.2014 | Maruz kalınan azami kredi riski | 2.927.588 | 32.117 | 1.123.126 | 4.082.831 |
| 31.12.2013 | | 1.705.819 | 93.059 | 296.666 | 2.095.544 |

- Likidite Riski

Likidite riski, bir işletmenin banka kredileri, ticari borçlar ve diğer yükümlülüklerini vadesi geldiğinde nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanmasından kaynaklanmaktadır. Şirketlerin faaliyetlerine devam edebilmeleri için

14 Temmuz 2015






SEYİTLER
KİMYA SANAYİ A.Ş.
10067 Sk. No:7 A.Ö.S.Ş. Çarşı
H. Tansin V.D. 07 007 7626 2418

yükümlülüklerini karşılayabilecek yeterlilikte fon akışına sahip olmaları gerekir. Özellikle ticari alacak ve ticari borçlarda vade uyumu büyük önem arzeder.

Söz konusu risk, kredi kuruluşlarından borçlanma limitlerine bağlı kalınarak nakit giriş ve çıkış hacminin eşleştirilmesiyle karşılanırsa da finansal kredilerde bankaların tanımış olduğu limitlere de ulaşılması durumunda Şirket bu tür bir riskle karşılaşabilir.

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Şirket'in 0-12 ay arası vadesi gelecek olan ve ödemesi gereken yükümlülüklerinin toplamı, 31 Aralık 2014 tarihli bağımsız denetimden geçmiş bilançolarına göre 946.081 TL'dir. Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri nedeniyle beklenen nakit çıkışları da 946.081 TL'dir ve bu tutarın tamamı 31.12.2014 döneminden sonraki ilk üç ayda ödenmesi gereken tutardır. Şirket'in bankalardaki mevduatı bu yükümlülüğü karşılayacak tutarda olmasına karşın söz konusu yükümlülüklerin ve ileride doğabilecek yükümlülüklerin, alacakların tahsil edilmesinden ve/veya yeni banka kredileri temin edilmesinden sağlanan nakit ile karşılanamaması durumu likidite riskini oluşturmaktadır.

| 31.12.2014 | | | | | |
|--|----------------|------------------------------------|--------------------|------------------------|-------------------------|
| Sözleşme uyarınca vadeler | Defter değeri | Sözleşme uyarınca | 3 aydan kısa (I) | 3 - 12 ay arası (II) | 1 - 5 yıl arası (III) |
| | | nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III) | | | |
| Yükümlülükler | | | | | |
| Banka kredileri-kısa vadeli | 397.457 | 411.087 | 411.087 | - | - |
| Ticari borçlar | 317.630 | 319.018 | 319.018 | - | - |
| İlişkili taraflara diğer borçlar | 70.135 | 70.135 | 70.135 | - | - |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar | 145.841 | 145.841 | 145.841 | - | - |
| | 931.063 | 946.081 | 946.081 | | |

- Döviz kuru riski

Şirket, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan kur riskine maruz kalmaktadır. Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülükler sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir.

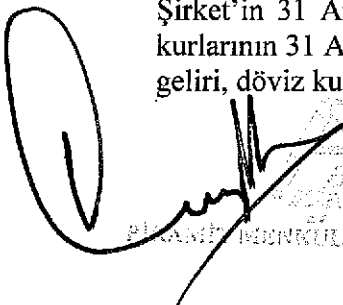
Ortaklığın ticari borç ve ticari alacaklarında yabancı para cinsinden işlemler bulunması nedeni ile ortaklığın kur riski mevcuttur. Kur riski, ortaklığın nakit dahil yabancı para cinsinden varlık veya yükümlükleri (teminat mektubu, çek vb) gereği de söz konusudur.

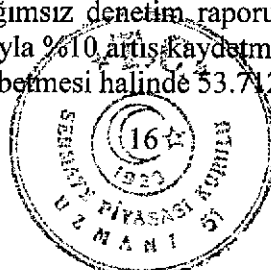
Şirket'in üretim giderleri ve ithalat hacmi içinde önemli bir yer tutan hammadde, dövize endeksli bir maliyet kalemi olsa da, Şirket'in ihracat ürün satış fiyatlarını döviz bazında belirliyor olması, nakit akışında kur riskini azaltan bir unsurdur.(Bağımsız Denetim Raporu Dipnot 29)

| 31 Aralık 2014 | TL Karşılığı | ABD Doları |
|--|--------------|------------|
| Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu | 537.115 | 232.459 |

Şirket'in 31.12.2014 itibarıyla net döviz pozisyonu pozitif olup 232.459 USD'dir.

Şirket'in 31 Aralık 2014 dönemi bağımsız denetim raporunda yer verildiği şekliyle, döviz kurlarının 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla %10 artış kaydetmesi halinde Şirket, 53.712 TL kur geliri, döviz kurlarının %10 değer kaybetmesi halinde 53.712 TL kur gideri zarar yazacaktır.


PLAKET İNTERNET KİMYA



14 Temmuz 2015
SEYİT ER
KİMYA SAN. Tİ. A.Ş.
0007 Sk. No:7A-05B
H.Tansin V.D. 01 033 57 3 15

5. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

5.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

5.1.1. İhraççının ticaret unvanı:

Seyitler Kimya Sanayi Anonim Şirketi

5.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

| | |
|---|--|
| Ticaret Unvanı | Seyitler Kimya Sanayi Anonim Şirketi |
| Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi | İzmir Atatürk Organize Sanayi Bölgesi 10007 Sokak, Numara 7 , Çiğli 35620 İzmir /Türkiye |
| Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicili Müdürlüğü ve Ticaret Sicil Numarası | İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğü Karşıyaka No - 6133 - K 5040 |

5.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

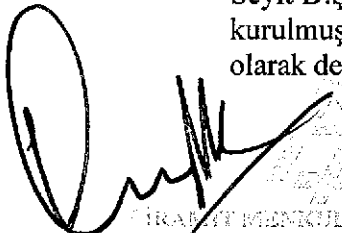

| | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Kuruluş Süresi | Süresiz |
| Ticaret Siciline Tescil Tarihi | 09.05.1991 / (23.05.1991 TTSG 2782) |

5.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

| | |
|---------------------------------------|--|
| Ticaret Unvanı | Seyitler Kimya Sanayi Anonim Şirketi |
| Hukuki Statüsü | Anonim Şirket |
| Tabi Olduğu Yasal Mevzuat | T.C. Kanunları |
| Kurulduğu Ülke | Türkiye Cumhuriyeti |
| Merkez ve Fiili Yönetim Adresi | İzmir Atatürk Organize Sanayi Bölgesi 10007 Sokak, Numara 7 , Çiğli 35620 İzmir /Türkiye |
| Telefon ve Faks Numaraları | Telefon: 0232 376 76 33 Faks : 0232 376 7874 |
| İnternet Adresi | www.seyitler.com |

5.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

- 1991-1992 Şirket, 20.05.1991 tarihinde sağlık sektörüne hizmet verebilmek amacıyla Seyit D.Şanlı öncülüğünde Seyitler Kimya Gıda Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş. unvanıyla kurulmuş, 12.02.1992 tarihinde Şirket'in ticaret unvanının Seyitler Kimya Sanayi A.Ş. olarak değiştirildiği tescil ve ilan edilmiştir.



14 Temmuz 2015


SEYİTLER
KİMYA SANAYİ A.Ş.
10007 Sk. No:7 A.O.S.B. Çiğli
İzmir /T.C. H. Tansin V.D. 76 669 55 37 4 R

- 1993 İzmir Atatürk Organize Sanayi Bölgesi 10007 Sokak Numara 7 Çiğli 35620 İzmir Türkiye adresinde yer alan fabrika binası inşaatı tamamlanmıştır.
- 2006 Türkiye'deki sanayi kuruluşları arasında İzmir İl Sağlık Müdürlüğü tarafından sigarasız sanayi kurumu olarak belgelendirilen ilk kuruluştur.¹
- 2008 Sağlıkta sosyal sorumluluk Sağlık gönüllüleri tarafından 3. lük ödülü.
- 2011 TEPAV tarafından en hızlı büyüyen şirket sıralamasında 59. sırada²
- 2008-2013 Sanayi odası ve Ticaret odaları tarafından vergi ödeme ihracat gerçekleştirmede Altın, gümüş ve bronz madalyalar³
- 2011-2014, 3 adet TUBİTAK ve KOSGEB proje uygulaması (Projelere ilişkin açıklama işbu ihraççı bilgi dokümanı 5.2.4 maddesinde yer almaktadır)
- 2015 Yeni fabrika binası inşaatı

5.2. Yatırımlar:

5.2.1. İhraççı bilgi dokümanında finansal tablo dönemleri itibarıyla ihracçının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

| Yatırım Kalemleri (TL) | 31.12.2014 | 2013 |
|------------------------------|------------|---------|
| Arsa ve binalar | 739.627 | 10.193 |
| Makine, tesis ve cihazlar* | 498.485 | 117.657 |
| Taşıtlar | 2.917 | 150.857 |
| Döşeme ve demirbaşlar | 7.530 | 27.163 |
| Yapılmakta olan yatırımlar** | 523.329 | 622.961 |

Kaynak: 31.12.2014 Bağımsız Denetim Raporu – Dipnot 8

*Makine, tesis ve cihazlar'daki 2014 yılındaki 498.485 TL ilave, yapılmakta olan yatırımlar kaleminde yer alan 497.626 TL'nin Makine, tesis ve cihazlar kalemine transferi nedeniyledir.

**Yapılmakta olan yatırımlar hakkında bilgi, bir alt bölüm başlığında, ilgili kısımda verilmiştir.

2013 yılında taşıt yatırımlarındaki artışın sebebi, bölge pazarlama sorumlularının kullandığı araçların yenilenmesidir. Makine ve tesisat yatırımları ise, karıştırma kazanlarının kapasiteleri arttırılmak suretiyle 2 adet yeni kazan satın alınmasıdır. Yatırımların tamamı şirketin özkaynakları ile finanse edilmiştir.

1

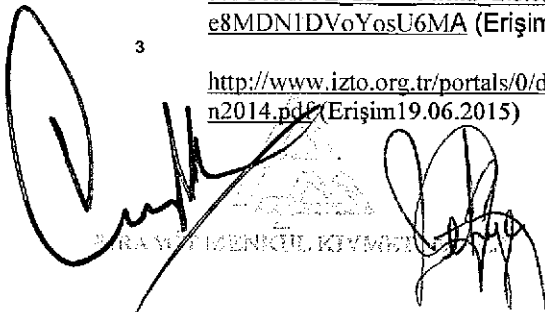
<http://www.milliyet.com.tr/default.aspx?aType=HaberDetay&Kategori=ege&ArticleID=546539&Date=21.05.2008> (Erişim tarihi 20.04.2015)

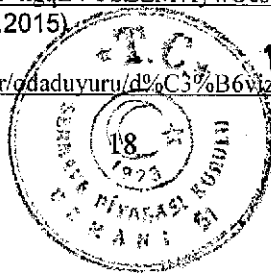
2

2008-2010 yılları arasındaki büyüme performansına göre 59. Sırada
https://www.google.com.tr/url?sa=t&rct=j&q=&esrc=s&source=web&cd=4&cad=rja&uact=8&ved=0CC0QFjAD&url=http%3A%2F%2Fwww.tepav.org.tr%2Fupload%2Ffiles%2Fhaber%2F1322919062-5.TURKIYE_25_Firma_Listesi.xls&ei=ngqEVYSZEMvfywOc36vIAQ&usq=AFQjCNFAiSguJjq0JW e8MDNIDVoYosU6MA (Erişim 20.04.2015)

3

http://www.izto.org.tr/portals/0/duyurular/odaduyuru/d%C3%B6viz_%C3%B6d%C3%BCI/ilt%C4%B1n2014.pdf (Erişim 19.06.2015)





SEYİTLER
 KİMYA SAN. A.Ş.
 10007 Sok. No: 7 Çiğli
 H. Tansu Üstü 767 000 35 21 5

2014 yılı yatırımları: Şirket, Manisa-Turgutlu Organize Sanayi Bölgesi'nde yaklaşık 8.481 m² kapalı alan olmak üzere yeni bir fabrika binası yatırım için 17.257,02 m² arsa satın almıştır. Yatırım için arsa bedeli 709.490.57 TL olup yatırım özkaynak kullanılarak finanse edilmiştir. Yeni fabrika yatırımının Ağustos 2015 tarihinde tamamlanması planlanmıştır. Yeni tesis yatırımı ağırlıklı olarak, Nisan 2014 tarihinde satışı gerçekleştirilen mevcut tesisten elde edilen satış geliri ile finanse edilmektedir.

2013 ve 2014 yılında tamamlanan yatırımlar ile halen devam etmekte olan yeni tesis yatırımları şirket özkaynaklarından finanse edilmektedir.

5.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımların niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

• Ar-Ge projesi kapsamında yatırımlar

Seyitler Kimya, 2013 yılında KOSGEB Endüstriyel Uygulama Projesi kapsamında, “Yara Bandının Sanayi Ölçeğinde Üretimi ve Ticarileştirilmesi” olan bir proje başlatmış olup, söz konusu proje Ağustos 2014 tarihinde tamamlanmıştır. Üniversite sanayi işbirliği çerçevesinde Dokuz Eylül Üniversitesi ile konusu “Otomatik Flaster Makinası Prototipi Tasarımı ve İmalatı” olan ortak bir proje ise Mayıs 2013 tarihinde başlatılmış olup bu proje Eylül 2014 tarihinde tamamlanmıştır. Bu iki proje için yapılan ödemeler “Yapılmakta Olan Yatırımlar” hesabında izlenmektedir. Yapılmakta olan yatırımların tamamı Şirket'in özkaynakları ile finanse edilmiştir.

• Yeni fabrika binası ve kapasite artırım yatırımları

Şirket 2014 yılında satın aldığı Manisa-Turgutlu Organize Sanayi Bölgesi'nde 17.257,02 m² arsa üzerinde yaklaşık 8.481 m² kapalı alan olmak üzere yeni bir fabrika binası yatırımına 2014 yılı sonunda başlamıştır. Bu kapsamda Şirket 2014 yılında 1.639.297 TL harcama gerçekleştirmiş, ayrıca 256.487 TL inşaat ile ilgili avans ödemesi yapmıştır.

Yeni fabrika binasının Ağustos 2015'te tamamlanması ve yeni üretim tesislerine taşınması planlanmaktadır. Ayrıca yeni kurulan tesiste kapasite artırım, makine-teçhizat yatırımı da yapılacaktır.

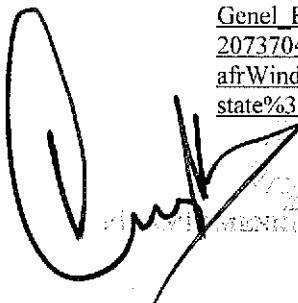
Yukarıda anılan yeni fabrika yatırımı ve kapasite artışı, modernizasyon ve yeni ürünler üretme projesi kapsamında Şirket, T.C. Ekonomi Bakanlığı'ndan 30 Aralık 2014 tarihinde bölgesel Yatırım Teşvik Belgesi⁴ almıştır. Yatırım Teşvik Belgesi'nde toplam yatırım tutarı 5.550.000 TL'dir.

5.550.000 TL yatırım harcamasının 2.340.000 TL'sinin bina inşaatı; 2.910.000 TL'sinin ise makine-teçhizat, 300.000 TL ise diğer yatırımlar olması planlanmıştır. Yatırım harcamaları ve alınacak makine-teçhizat listesi, işbu ihraççı bilgi dökümanı ekinde yer alan Yatırım Teşvik Belgesi'nde yer almaktadır. Yatırımlar şirket özkaynaklarından finanse edilmekte olup, gerekmesi halinde dış kaynak da kullanılabilir.

Yatırım teşvik belgesinde yatırımın %30'unun özkaynaklarla, %70'inin ise yabancı kaynaklarla (TL ve döviz kredisi) finansmanı öngörülmüş olup, teşvik belgesindeki finansman şekline uyulmaması halinde bir cezai müeyyide bulunmamaktadır.


⁴Yatırım Teşvik Belgesi uygulamaları hakkında genel bilgi için:

http://www.ekonomi.gov.tr/portal/faces/home/yatirim/yatirimTevsik/yatirimTevsik-Genel_Bilgi.jsessionid=KyAakGvgI3OwRRGj0H17ZKfmgd7LC00a0ViXAeYxv2iRCm8vA-Jc!-2073704324?_afLoop=487516159467681&_afWindowMode=0&_afWindowId=null#!%40%40%3F_afWindowId%3Dnull%26_afLoop%3D487516159467681%26_afWindowMode%3D0%26_adf.ctrl-state%3D1p15exbx_4 (Erişim 22.06.2015)


SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş.
MENKUL KIYMETLER



14 Temmuz 2015


SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş.
10037 Sk. No:7A O.S. Çiğli
Tensin V.D. 407 633 600 211 R

5.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Şirket paylarının halka arzının gerçekleşmesi halinde, Seyitler Yönetim Kurulu'nun halka arz gelirinin kullanımına ilişkin 17.04.2015 tarihli ve 2015/283 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ve söz konusu kararı revize eden 19.06.2015 tarih 2015/287 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile kabul edilen yatırım planı aşağıdaki gibidir:

"Şirketimiz, 2014 yılında satın aldığı Manisa-Turgutlu Organize Sanayi Bölgesi'nde 17.257 m² arsa üzerinde, yaklaşık 8.481 m² kapalı alan olmak üzere yeni fabrika binası inşaatına 2014 yıl sonunda başlamış ve yeni fabrika binasına Ağustos 2015'te taşınmayı planlamıştır.

Bu kapsamda Şirketimiz, kapasite artışı, modernizasyon ve yeni ürünler üretme projesine ilişkin olarak T.C. Ekonomi Bakanlığı'ndan 30 Aralık 2014 tarihinde bölgesel yatırım teşvik belgesi almıştır. Yatırım teşvik belgesindeki toplam yatırım tutarı 5.550.000 TL'dir. Şirketimiz Nisan 2015 sonu itibarıyla yeni fabrika binası inşaatı için 2,5 milyon TL yatırım harcamasını gerçekleştirmiştir. Fabrika inşaatı özkaynaklarımızla finanse edilmektedir.

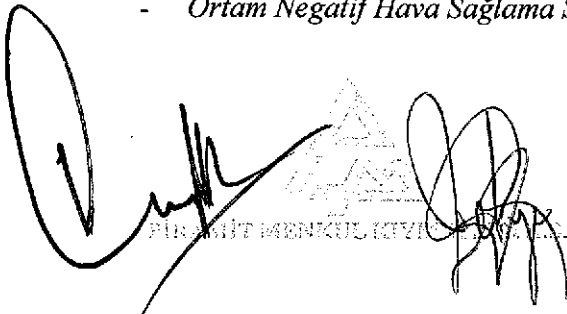
Halka arz geliri; kapasite artırımı için yeni teçhizat alımında, işletme sermayesinin güçlendirilmesinde, yeni ürün geliştirilmesi ve Ar-Ge kabiliyetimizin geliştirilmesi amacıyla Ar-Ge ve laboratuvar yatırımında, ihracat yapılan ülke ve pazarlama faaliyetlerimizin artırılmasında kullanılacaktır.

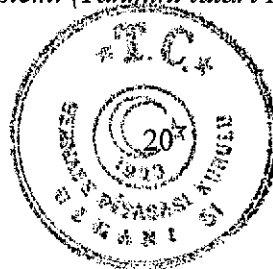
1. Kapasite artırımı ve makina ve ekipman yatırımlarımızın finansmanı

Şirketimizin üretim kapasitesinin artırılması, yeni ürün üretimlerinin devreye alınması amacıyla kapasite artırımı ile yeni ürün üretimleri için makine ve ekipman yatırımı yapılması planlanmıştır.


Bu bağlamda, Şirketimiz, halka arz masrafları sonrası net halka arz gelirinin %50'sini kapasite artırımı ve yeni ürün üretimi amacıyla makina ve ekipman yatırımı için kullanmayı planlamaktadır.

- Yara Bandı Makinesi, (Tahmini tutarı KDV hariç, 270.000 TL)
- Makaralama Makinası (Tahmini tutarı KDV hariç, 270.000 TL)
- Tam otomatik Yakı (Tahmini tutarı KDV hariç, 95.000 TL)
- Dilimleme makinası (Tahmini Tutar KDV hariç, 60.000 TL)
- Rulo sarma ve Makaralama (Tahmini tutar KDV hariç, 63.035 TL)
- Otomatik Kutulama Makinası (Tahmini tutarı KDV hariç, 145.000 TL)
- Yara Örtüsü ve Göz Pedi Makinası (Tahmini tutarı KDV hariç, 163.424 TL)
- Sıvı Yakı Dolum-Kapatma-Etiketleme-Kodlama Ünitesi (Tahmini tutarı KDV hariç, 180.000 TL)
- Deionize su Ünitesi (Tahmini tutarı KDV hariç, 75.000 TL)
- Sıvı yakı karıştırma makinası (Tahmini tutarı KDV hariç, 50.000 TL)
- Bobin kesme ve Sarma makinası (Tahmini tutarı FOB , 105.000 TL)
- Ortam Negatif Hava Sağlama Sistemi (Tahmini tutarı KDV hariç, 120.000 TL)





14 Temmuz 2015


SEYİTLER
KİMYA SAN. A.Ş.
10307 Sk. No:7 A.O.S.B. Etili
H.Tahsin V. 107 01 552 121 R

- *Ve diğer muhtelif makine ve ekipmanlar (T.C. Ekonomi Bakanlığı'ndan 30 Aralık 2014 tarihinde alınan Bölgesel Yatırım Teşvik Belgesinde yer alan diğer makine ve ekipmanlar)*

2. İşletme sermayesinin güçlendirilmesi

Şirketimizin yeni fabrika ve kapasite artırım yatırımları sonrası üretim ve satış hacminin artmasına bağlı olarak işletme sermayesi ihtiyacının finanse edilmesi amacıyla net halka arz gelirinin %25'ini işletme sermayesi olarak kullanmayı planlamaktadır.

3. Ar-Ge ve Laboratuvar yatırımlarımızın finansmanı

Şirketimizin rekabet gücünün artırılması, yeni ürün geliştirme kabiliyetinin artırılması ve üretim maliyetlerinin düşürülmesi amacıyla Şirketimiz Ar-Ge ve Laboratuvar imkanlarını genişletme yatırımı planlanmıştır.

Bu bağlamda, Şirketimiz, halka arz masrafları sonrası net halka arz gelirinin %10'unu Ar-Ge ve Laboratuvar yatırımları için kullanmayı planlamaktadır.

4. İhracat ve pazarlama faaliyetlerinin artırılması

Şirketimiz, satış hacminin artırılması için pazarlama faaliyetlerinin genişletilmesi konusunda çalışmalar yürütmektedir. Bu amaçla, yeni ülke pazarlarına girilmesi, satış olanaklarımızın artırılması, tanıtım, fuar vb organizasyonlara daha fazla katılım, yeni iş bağlantılarının kurulması vb. satış ve pazarlama faaliyetlerimiz daha etkin hale getirmesi planlanmıştır.

Şirketimiz, tahmini net halka arz gelirinin %15'ini ihracat ve pazarlama faaliyetlerinde kullanmayı planlamaktadır."

5.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

KOSGEB ve TÜBİTAK⁵ kurumları ile iki proje yürütülmüş olup KOSGEB projesi Ağustos 2014, TÜBİTAK projesi ise Eylül 2014 tarihlerinde tamamlanmıştır.

1- KOSGEB projesi

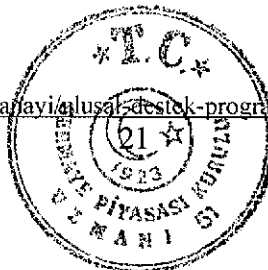
2013 yılında başlayan KOSGEB ile Endüstriyel Uygulama Projesi kapsamında Şirket 2013 yılı için 95.242,50 TL; 2014 yılı için 64.440,8 TL olmak üzere toplam 159.683,38 TL destek alınmıştır.

2- TÜBİTAK projesi

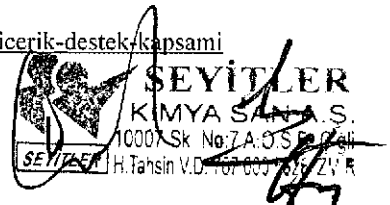
TÜBİTAK destekli yapılan proje ise aynı zamanda Dokuz Eylül Üniversitesi ile işbirliği içinde yapılan bir projedir. Şirket 2013 yılında Dokuz Eylül Üniversitesi ile yeni bir üretim makinesi geliştirme projesi başlatmış ve bu proje de Eylül 2014 tarihinde tamamlanmıştır. Bu kapsamda Şirket'in tahminen 250.000 TL destek alması beklenmektedir. Destek tutarının kesin rakamı ise Üniversite tarafından belirlenecektir.

| Teşvik gelirleri (TL) | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|-----------------------|---------------|----------------|
| Teşvik gelirleri | 81.329 | 122.506 |
| TOPLAM | 81.329 | 122.506 |

⁵ <http://www.tubitak.gov.tr/tr/destekler/safavi/ulusal-destek-programlari/1507/icerik-destek/kapsami>



14 Temmuz 2015



3- Diğer Teşvikler

- Şirket, Nitelikli İstihdam Projesi kapsamında 2014 yılında 16.888 TL KOSGEB desteği alınmıştır.
- Şirket, kapasite artışı, modernizasyon ve yeni ürünler üretme projesi kapsamında T.C. Ekonomi Bakanlığı'ndan 30 Aralık 2014 tarihinde bölgesel yatırım teşvik belgesi almıştır. Şirket bölgesel yatırım teşviki kapsamında yapmakta olduğu harcamaların %30'unu vergi matrahından %70 oranında indirim konusu yapabilecektir. Yatırım teşvik belgesindeki toplam yatırım tutarı 5.550.000 TL olmakla birlikte Şirket 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, teşvik kapsamında 889.500 TL tutarında yatırım harcaması gerçekleştirmiştir. Yatırım teşvik belgesi kapsamındaki yatırımların tamamlanması halinde 1.665.000 TL vergi indirimi sağlanacaktır. Bununla ilgili olarak 2014 yılında yapılan 889.500 TL tutarındaki yatırım harcamasından dolayı 497.989,86 TL vergi indirimi sağlanmıştır. Ayrıca Şirketin 2014 yılı sonu itibarıyla mahsup edilemeyen 184.170,88 TL ilave yararlanacağı vergi indirim hakkı bulunmaktadır. (Bağımsız denetim raporu dipnot 17)

6. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

6.1. Ana faaliyet alanları:

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Şirket'in faaliyet konusu, sağlık kuruluşlarında kullanılan tıbbi flasterler, ilk yardım bantları yara örtüsü ve kapsikumlu romatizma yakısı üretimi, alım satımı ile ithalat ve ihracatıdır.

Ana başlık olarak Şirket ürünleri aşağıdaki gibidir:

- a) Tıbbi sarf malzemeleri (Flaster, diyaliz bandı, göz pedi ve yara örtüleri)
- b) İlk yardım malzemeleri (yarabandı)
- c) Yakı

Şirket, kendi markaları altında, hastane ve sağlık kuruluşlarında kullanılan tıbbi flasterler, yara örtüleri, ilkyardım bantları ve romatizma yakısı üretmektedir. Şirket ürünleri, medibez (tıbbi bez flaster), medipek (tıbbi ipek flaster), dermapore (tıbbi kağıt flaster), dermafix (tıbbi polietilen flaster), unipore (tıbbi elastik flaster), enjeksiyon flasteri, novafix (tıbbi elastik flaster), hemostatik bası bandı, kurtplast yarabandı, steril yara pedleri, göz pedleridir.

Şirket, Dünya Sağlık Örgütü ve T.C. Sağlık Bakanlığı'nın istediği koşullarda üretim yapmakta olup, Şirket'in GMP koşullarında üretim yaptığı Sağlık Bakanlığı tarafından belgelendirilmektedir. Tüm ürünleri, CE, GMP, GLP sertifikalarına sahiptir. Şirket, TS EN ISO 9001:2008 ve TS EN ISO 13485:2003 şartlarına uygun Kalite Yönetim Sistemi Belgesi'ne sahiptir. Geçerlilik süresi dolan belgeler yenilenmiştir.

Seyitler, ürünlerinin büyük bölümünü kendi tesislerinde üretip satan bir firmadır. Üretim kauçuk ve akrilik esaslı olmak üzere iki temel bölümden oluşmaktadır.

Şirket'in ana ürün bazında yıllık üretim kapasite bilgileri aşağıdaki gibidir:

| Cins- Özellik Ticari Ve Teknik Adı | Miktar | Birim |
|------------------------------------|--------|-------|
|------------------------------------|--------|-------|

Polietilen Flaster Üretimi
İğne Flasteri

14 Temmuz 2015

294.948
1.171.360

adet / yıl
adet / yıl



Nasır Bandı 1.200.000 adet / yıl

Kauçuk Esaslı Üretim

| | | |
|----------------------------------|---------|----------------------|
| İpek Flaster Üretimi | 734.000 | m ² / yıl |
| Bez Flaster Üretimi | 440.000 | m ² / yıl |
| Yarabandı Üretimi | 681.000 | m ² / yıl |
| Ekonomik Yarabandı Üretimi | 50.000 | m ² / yıl |
| Delikli Yakı Üretimi | 648.000 | m ² / yıl |
| Muhtelif Sınai Yapışkan Bantları | 190.000 | m ² / yıl |

Akrilik Esaslı Üretim

| | | |
|---------------------------|---------|----------------------|
| Kağıt Flaster | 620.000 | m ² / yıl |
| Polyester Elastik Flaster | 826.000 | m ² / yıl |
| Bası Bandı | 420.000 | m ² / yıl |
| Göz Pedi | 250.000 | m ² / yıl |
| Yara Örtüsü | 350.000 | m ² / yıl |
| Su geçirmez Yara Bandı | 420.000 | m ² / yıl |

10 Eylül 2012 tarihli Ege Bölgesi Sanayi Odası'ndan alınan kapasite raporu ve daha sonra revize edilen 23/07/2014 tarih, 2014/714 sayılı Kapasite Raporuna göredir.

Şirketin 31.12.2014 dönemi ile 2013 yılına ilişkin üretim adetleri ve kapasite kullanım oranları aşağıdaki gibidir:

| Cins- Özellik Ticari Ve Teknik Adı | Miktar | Birim | 2014 üretim | KKO (%) | 2013 üretim | KKO (%) |
|------------------------------------|-----------|------------|-------------|---------|-------------|---------|
| Polietilen Flaster Üretimi | 294.948 | adet / yıl | 132.585 | 45,0 | 118.648 | 40,2 |
| İğne Flasteri | 1.171.360 | adet / yıl | 350.041 | 29,9 | 261.396 | 22,3 |
| Nasır Bandı | 1.200.000 | adet / yıl | 59.994 | 5,0 | 39.810 | 3,3 |

Kauçuk Esaslı Üretim

| | | | | | | |
|--------------------------------------|---------|----------------------|---------|------|---------|------|
| İpek Flaster Üretimi | 734.000 | m ² / yıl | 306.710 | 41,8 | 445.786 | 60,7 |
| Bez Flaster Üretimi | 440.000 | m ² / yıl | 255.800 | 58,1 | 257.085 | 58,4 |
| Yarabandı Üretimi | 681.000 | m ² / yıl | 397.016 | 58,3 | 222.836 | 32,7 |
| Ekonomik Yarabandı Üretimi (1) | 50.000 | m ² / yıl | 41 | 0,0 | - | - |
| Delikli Yakı Üretimi | 648.000 | m ² / yıl | 317.447 | 49,0 | 289.277 | 44,6 |
| Muhtelif Sınai Yapışkan Bantları (2) | 190.000 | m ² / yıl | - | - | - | - |

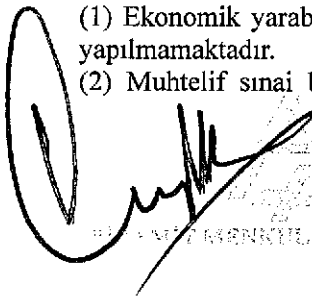
Akrilik Esaslı Üretim

| | | | | | | |
|----------------------------|---------|----------------------|---------|------|---------|------|
| Kağıt Flaster | 620.000 | m ² / yıl | 90.144 | 14,5 | 119.119 | 19,2 |
| Polyester Elastik Flaster | 826.000 | m ² / yıl | 657.588 | 79,6 | 463.924 | 56,2 |
| Bası Bandı | 420.000 | m ² / yıl | 3.892 | 0,9 | 4.250 | 1,0 |
| Göz Pedi (3) | 250.000 | m ² / yıl | 5.072 | 2,0 | 4.635 | 1,8 |
| Yara Örtüsü | 350.000 | m ² / yıl | 10.499 | 3,0 | 18.604 | 5,3 |
| Su geçirmez Yara Bandı (4) | 420.000 | m ² / yıl | 1.680 | 0,4 | 0 | 0 |
| Sargı bezi ve bandaj (5) | | m ² / yıl | 1.900 | | | |

*10 Eylül 2012 tarihli Ege Bölgesi Sanayi Odası'ndan alınan kapasite raporu ve daha sonra revize edilen 23/07/2014 tarih, 2014/714 sayılı Kapasite Raporuna göredir.

(1) Ekonomik yarabandı özel siparişe göre üretilmekte olup standart ürün olmadığı için seri üretim yapılmamaktadır.

(2) Muhtelif sınai bantlar şirketimizin üretim kapasitesi olmakla birlikte 2016 yılında üretmeyi


SEYİTLER KİMYA SAN. A.Ş.



14 Temmuz 2015
SEYİTLER KİMYA SAN. A.Ş.
KİMYA SAN. A.Ş.
15007 Sk. No: 7A O.S.B. Çiğli
İzmir - T.C. Tansin V.D. 761 091 5522

planladığı ayrı bir ürün grubudur.

(3) Göz pedi üretimi, adet bazında 2014 yılında 1.098.585 adet, 2013 yılında 1.007.727 adettir

(4) Su geçirmez Yara Bandı üretimi, adet bazında 2014 yılında 120.000 adet,

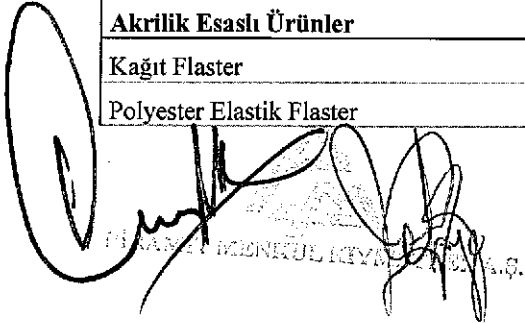
(5) Sargı bezi üretim kapasitesi kapasite raporunda bulunmamaktadır. Dökme olarak alınıp sadece paketleme işlemi şirketimizde yapılmaktadır. (2014 üretimi 11.187 adet)

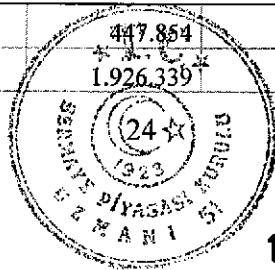
Şirket ürünlerinin birçoğu metrekare (m²) bazında değil adet olarak satılmaktadır. Üretim makinelerinden çıkan ürünler, ara ürün olarak ve m² bazında çıkmakta ve daha sonra belirli ebatlarda kesilmekte ve kutularak, adet olarak satılmaktadır. Aşağıdaki tabloda üretimden satışların pazardaki satılan şekline göre de üretim rakamları verilmektedir.

| Cins- Özellik Ticari Ve Teknik Adı | Kapasite Raporuna göre üretim | | Satış-pazarlama faaliyetlerine göre takip edilen üretim | |
|------------------------------------|-------------------------------|-------------|---|-------------|
| | Birim | 2014 üretim | Birim | 2014 üretim |
| Polietilen Flaster Üretimi | adet / yıl | 132.585 | m ² / yıl | 26.856 |
| İğne Flasteri | adet / yıl | 350.041 | m ² / yıl | 25.209 |
| Kauçuk Esaslı Üretim | | | | |
| İpek Flaster Üretimi | m ² / yıl | 306.710 | adet / yıl | 1.436.832 |
| Bez Flaster Üretimi | m ² / yıl | 255.800 | adet / yıl | 964.210 |
| Yarabandı Üretimi | m ² / yıl | 397.016 | adet / yıl | 23.162.203 |
| Delikli Yaka Üretimi | m ² / yıl | 317.447 | adet / yıl | 14.674.313 |
| Akrilik Esaslı Üretim | | | | |
| Kağıt Flaster | m ² / yıl | 90.144 | adet / yıl | 523.144 |
| Polyester Elastik Flaster | m ² / yıl | 657.588 | adet / yıl | 968.711 |
| Bası Bandı | m ² / yıl | 3.892 | adet / yıl | 1.677.357 |
| Göz Pedi | adet / yıl | 1.098.585 | adet / yıl | 1.098.585 |
| Yara Örtüsü | m ² / yıl | 10.499 | adet / yıl | 736.691 |
| Su geçirmez Yara Bandı | Adet / yıl | 120.000 | adet / yıl | 120.000 |
| Sargı bezi ve bandaj | m ² / yıl | 1.900 | adet / yıl | 11.187 |

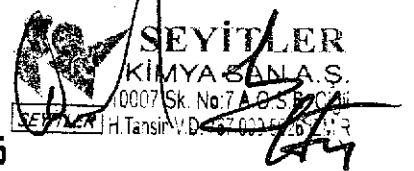
Şirket satışlarının ürünler ve tutar bazında dağılımı ise aşağıdaki gibidir:

| Cins- Özellik Ticari Ve Teknik Adı | 2014 Satış Tutarı (TL) | Satışlar içinde pay (%) | 2013 Satış Tutarı (TL) | Satışlar içinde pay (%) |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| Polietilen Flaster | 222.489 | 1,69 | 147.390 | 1,24 |
| İğne Flasteri | 319.493 | 2,42 | 230.928 | 1,95 |
| Kauçuk Esaslı Ürünler | | | | |
| İpek Flaster | 1.676.889 | 12,72 | 1.882.192 | 15,89 |
| Bez Flaster | 1.209.662 | 9,18 | 903.227 | 7,63 |
| Yarabandı | 2.149.294 | 15,91 | 1.392.837 | 11,65 |
| Delikli Yaka | 4.027.957 | 30,56 | 4.252.673 | 35,91 |
| Muhtelif Sargı Bantları | 99.323 | 0,75 | - | - |
| Akrilik Esaslı Ürünler | | | | |
| Kağıt Flaster | 447.854 | 3,40 | 480.411 | 4,06 |
| Polyester Elastik Flaster | 1.926.339 | 14,61 | 1.386.634 | 11,71 |





14 Temmuz 2015


SEYİTLER
KİMYA SANAYİ A.Ş.
0007 Sk. No:7 A.O.S.F. Ç.Ş.
H. Tansirli D. 0007 Sk. No:7 A.O.S.F. Ç.Ş.

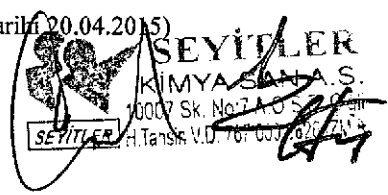
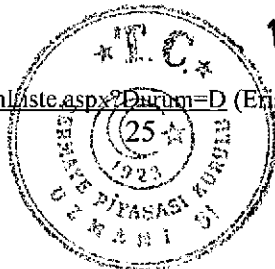
| | | | | |
|---------------|-------------------|------------|-------------------|------------|
| Bası Bandı | 304.108 | 2,31 | 412.114 | 3,48 |
| Göz Pedi | 315.393 | 2,39 | 261.978 | 2,21 |
| Yara Örtüsü | 506.183 | 3,84 | 501.030 | 4,23 |
| TOPLAM | 13.204.984 | 100 | 11.851.414 | 100 |

Sağlık Bakanlığı'na bağlı "Türkiye İlaç ve Tıbbi Cihaz Ulusal Bilgi Bankası" portalında Seyitler adına kayıtlı ürünlerin listesi aşağıdadır: (Tabloda S.B durumu ve SGK durumu ifadeleri, Sağlık Bakanlığı ve SGK kurumuna kayıt tarihleridir.)

| Ürün No | Firma T. Adı | Etiket Adı | Sınıfı | Marka Adı | UNSPSC | GMDN | S.B. Durumu | SGK | SGK Durumu |
|---------------|----------------------------------|--|---|-----------|----------|-------|-------------|-----|------------|
| 8699664630498 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA SARGI BEZİ 15CMX10 MT | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311500 | 36093 | 06.12.2013 | SGK | 23.12.2013 |
| 8699664750219 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA STERİL HİDROFİL GAZ KOMPRES 7,5 CMX 7,5 CM 4 KAT 5, Lİ | Sınıf-I S (steril fonksiyonu olan) | NOVA | 42311708 | 34864 | 02.02.2015 | SGK | 30.06.2015 |
| 8699664014212 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA İPEK 5MX7,5CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311708 | 34864 | 18.01.2012 | SGK | 21.11.2013 |
| 8699664420181 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA ELASTİK BANDA 6CMX2MT | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311525 | 10279 | 08.11.2013 | SGK | 22.11.2013 |
| 8699664630436 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA SARGI BEZİ 15CMX1,5 MT | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311500 | 36093 | 06.12.2013 | SGK | 25.12.2013 |
| 8699664830034 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA ALÇILI SARGI BEZİ 15X150 CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42241505 | 33056 | 08.11.2013 | SGK | 22.11.2013 |
| 8699664630405 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA SARGI BEZİ 10CMX25 MT | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311500 | 36093 | 06.12.2013 | SGK | 23.12.2013 |

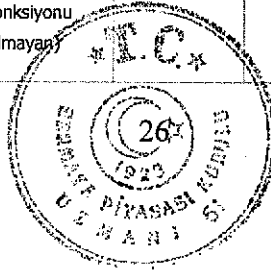
14 Temmuz 2015

<https://tbb.titek.gov.tr/Forms/UrunListe.aspx?Durum=D> (Erişim Tarihi: 20.04.2015)



| Ürün No | Firma T. Adı | Etiket Adı | Sınıfı | Marka Adı | UNSPSC | GMDN | S.B. Durumu | SGK | SGK Durumu |
|---------------|----------------------------------|---|---|-----------|----------|-------|-------------|-----|------------|
| 8699664850100 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA PAMUKLU PED 10X10 CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 47131909 | 32572 | 24.02.2014 | SGK | 28.11.2014 |
| 8699664630412 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA SARGI BEZİ 10CMX50 MT | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311500 | 36093 | 06.12.2013 | SGK | 23.12.2013 |
| 8699664750400 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | MEDİBEZ 5MX10CM TIBBİ BEZ FLASTER | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | MEDİBEZ | 42311708 | 34864 | 13.03.2015 | SGK | 30.03.2015 |
| 8699664300025 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | MAXİPORE PU IV- ŞEFFAF KANÜL SABİTLEYİCİ 8,5 X 11,5 CM | Sınıf-I S (steril fonksiyonu olan) | MAXİPORE | 42311708 | 34864 | 02.02.2015 | SGK | 02.02.2015 |
| 8699664840033 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA ALÇILI SARGI BEZİ 15X200 CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42241505 | 33056 | 24.10.2013 | SGK | 22.11.2013 |
| 8699664085014 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVAFIX ELASTİK SABİTLEME BANDI 10M X 5CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVAFIX | 42311708 | 34864 | 27.11.2014 | SGK | 27.11.2014 |
| 8699664420198 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA ELASTİK BANDA 8CMX2MT | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311525 | 10279 | 08.11.2013 | SGK | 22.11.2013 |
| 8699664630382 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA SARGI BEZİ 10CMX10 MT | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311500 | 36093 | 06.12.2013 | SGK | 25.12.2013 |
| 8699664840057 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA ALÇILI SARGI BEZİ 5X270 CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42241505 | 33056 | 24.10.2013 | SGK | 22.11.2013 |
| 8699664630108 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA SARGI BEZİ 5CMX1,5 MT | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311525 | 10279 | 24.10.2013 | SGK | 22.11.2013 |
| 8699664085311 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVAFIX ELASTİK SABİTLEME BANDI 10M X 2,5CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVAFIX | 42311708 | 34864 | 27.11.2014 | SGK | 27.11.2014 |

(Handwritten signatures and stamps)



14 Temmuz 2015

14 Temmuz 2015

SEYİTLER
KİMYA SANAYİ A.Ş.
10007 Sk. No:7 A.Ö. 2. Kat
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 267001/00001 ZK/R

| Ürün No | Firma T. Adı | Etiket Adı | Sınıfı | Marka Adı | UNSPSC | GMDN | S.B. Durumu | SGK | SGK Durumu |
|---------------|----------------------------------|---|---|------------------|----------|-------|-------------|-----|------------|
| 8699664530146 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA SARGI BEZİ 5CMX5 MT | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311525 | 10279 | 24.10.2013 | SGK | 22.11.2013 |
| 8699664031417 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | DERMAPORE MİKROGÖZENEKLİ TIBBİ KAĞIT FLASTER 10M X 10CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | DERMAPORE | 42311708 | 34864 | 09.02.2015 | SGK | 09.03.2015 |
| 8699664020411 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | DERMAFIX PLUS PERFORE ŞEFFAF TIBBİ FLASTER 5M X 2,5CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | DERMAFIX PLUS | 42311708 | 34864 | 09.02.2015 | SGK | 09.03.2015 |
| 8699664510110 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA ELASTİK SARGI BEZİ 20CMX4 MT | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311525 | 10279 | 24.10.2013 | SGK | 22.11.2013 |
| 8699664021616 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA TRANS 5MX5CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311708 | 34831 | 18.01.2012 | SGK | 21.11.2013 |
| 8699664030410 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | DERMAPORE MİKROGOZENEKLİ TIBBİ KAGIT FLASTER 5M X 2,5CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | DERMAPORE | 42311708 | 34864 | 09.02.2015 | SGK | 17.02.2015 |
| 8699664750448 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | MEDİBEZ 5MX1,25CM TIBBİ BEZ FLASTER | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | MEDİBEZ | 42311708 | 34864 | 13.03.2015 | SGK | 30.03.2015 |
| 8699664630160 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA SARGI BEZİ 5CMX10 MT | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311525 | 10279 | 24.10.2013 | SGK | 22.11.2013 |
| 8699664071796 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | MAXİPORE DRESS STERİL YARA ÖRTÜSÜ 9 X 20 CM | Sınıf-I S (steril fonksiyonu olan) | MAXİPORE | 42311708 | 34864 | 02.02.2015 | SGK | 02.02.2015 |
| 8699664900140 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA OVAL GÖZ PEDI 6,5X9,5CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | MEDİX OPTİK | 42311518 | 11661 | 24.02.2014 | SGK | 28.11.2014 |
| 8699664031516 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | DERMAPORE MİKROGOZENEKLİ TIBBİ KAGIT FLASTER 10M X 5CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | DERMAPORE | 42311708 | 34831 | 07.06.2012 | SGK | 21.11.2013 |

(Handwritten signatures and stamps)

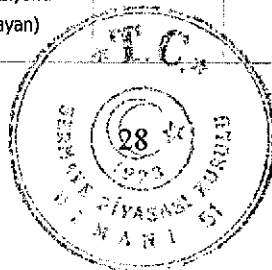


14 Temmuz 2015

SEYİTLER
KİMYA SANAYİ A.Ş.
10067 SK. METALURJİ ÇİĞİ
H.Tansin V.D. 767 0755000 M.R

| Ürün No | Firma T. Adı | Etiket Adı | Sınıfı | Marka Adı | UNSPSC | GMDN | S.B. Durumu | SGK | SGK Durumu |
|---------------|----------------------------------|--|---|------------------|----------|-------|-------------|-----|------------|
| 8699664020848 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | DERMAFIX PLUS PERFORE ŞEFFAF TIBBİ FLASTER 10 M X 10 CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | DERMAFIX PLUS | 42311708 | 34864 | 09.02.2015 | SGK | 09.03.2015 |
| 8699664630313 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA SARGI BEZİ 7CMX100 MT | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311500 | 36093 | 06.12.2013 | SGK | 25.12.2013 |
| 8699664200318 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | MAXIPORE PU ŞEFFAF FİLM 7 X 6 CM | Sınıf-I S (steril fonksiyonu olan) | MAXIPORE | 42311708 | 34864 | 02.02.2015 | SGK | 02.02.2015 |
| 8699664420150 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA ELASTİK BANDA 12CMX1,5MT | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311525 | 10279 | 08.11.2013 | SGK | 22.11.2013 |
| 8699664850124 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA PAMUKLU PED 20X20 CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 47131909 | 32572 | 01.12.2014 | SGK | 04.12.2014 |
| 8699664750370 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | MEDİİPEK 1MX1,25CM İPEK FLASTER | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | MEDİİPEK | 42311708 | 34864 | 13.03.2015 | SGK | 30.03.2015 |
| 8699664005517 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA PLAST 5MX10CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311708 | 11661 | 18.01.2012 | SGK | 22.11.2013 |
| 8699664750431 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | MEDİBEZ 1MX2,5CM TIBBİ BEZ FLASTER | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | MEDİBEZ | 42311708 | 34864 | 13.03.2015 | SGK | 30.03.2015 |
| 8699664630511 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA SARGI BEZİ 15CMX25 MT | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311500 | 36093 | 06.12.2013 | SGK | 25.12.2013 |
| 8699664005319 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA PLAST 5MX5CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311708 | 11661 | 18.01.2012 | SGK | 22.11.2013 |
| 8699664630559 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA SARGI BEZİ 20CMX2 MT | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311500 | 36093 | 06.12.2013 | SGK | 25.12.2013 |

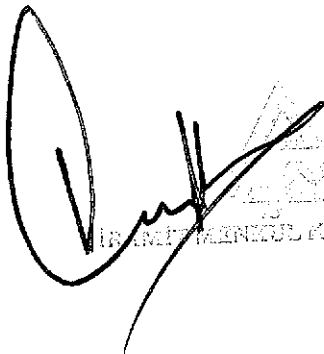
(Handwritten signatures and stamps)

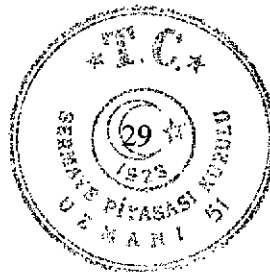


14 Temmuz 2014

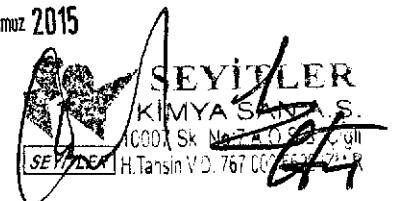
SEYİTLER
KİMYA SANAYİ A.Ş.
10007 Sk. No:7 A.O.S.B. Çiğli
H. Taşır M.B. 25700 ÇEŞME

| Ürün No | Firma T. Adı | Etiket Adı | Sınıfı | Marka Adı | UNSPSC | GMDN | S.B. Durumu | SGK | SGK Durumu |
|---------------|----------------------------------|---|---|-----------|----------|-------|-------------|-----|------------|
| 8699664850261 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA PAMUKLU PED 15X15 CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 47131909 | 32572 | 13.02.2014 | SGK | 28.11.2014 |
| 8699664750318 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | MEDİİPEK 5MX5CM İPEK FLASTER | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | MEDİİPEK | 42311708 | 34864 | 13.03.2015 | SGK | 30.03.2015 |
| 8699664900157 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA OPTİK OVAL 100 LİK GÖZ PEDİ – NONSTERİL | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311708 | 11661 | 18.01.2012 | SGK | 26.11.2013 |
| 8699664071994 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | MAXİPORE DRESS STERİL YARA ÖRTÜSÜ 9 X 30CM | Sınıf-I S (steril fonksiyonu olan) | MAXİPORE | 42311708 | 34864 | 02.02.2015 | SGK | 02.02.2015 |
| 8699664630351 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA SARGI BEZİ 10CMX4 MT | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311500 | 36093 | 06.12.2013 | SGK | 25.12.2013 |
| 8699664080811 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | UNİPORE ELASTİK SABİTLEME BANDI 10M X 2,5CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | UNİPORE | 42311708 | 34831 | 21.11.2014 | SGK | 21.11.2014 |
| 8699664840064 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA ALÇILI SARGI BEZİ 10X270 CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42241505 | 33056 | 24.10.2013 | SGK | 26.11.2013 |
| 8699664400015 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | MAXİPORE IV – STERİL KANÜL SABİTLEYİCİ ÖRTÜ 7 X 6 CM | Sınıf-I S (steril fonksiyonu olan) | MAXİPORE | 42311708 | 34864 | 02.02.2015 | SGK | 02.02.2015 |
| 8699664021715 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA TRANS 5MX7,5CM | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311708 | 34831 | 18.01.2012 | SGK | 21.11.2013 |
| 8699664420143 | SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş. | NOVA ELASTİK BANDAJ 10CMX1,5MT | Sınıf-I Diğer (steril ve ölçme fonksiyonu olmayan) | NOVA | 42311525 | 10279 | 08.11.2013 | SGK | 26.11.2013 |


SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş.



14 Temmuz 2015

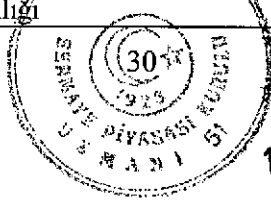

SEYİTLER
KİMYA SANAYİ A.Ş.
GG07 Sk No: 40
H.Tansin V.D. 767 00 66 71 8

Mevcut Tesislere İlişkin Bilgiler

| | |
|--|---|
| Tesis Adı | Seyitler Kimya Sanayi Anonim Şirketi |
| Adresi | İzmir Atatürk Organize Sanayi Bölgesi 10007 Sokak, Numara 7, Çiğli 35620 İzmir /Türkiye |
| Büyüklüğü | 8.040,00 m ² |
| Açık alan | 4.559,00 m ² |
| Kapalı alan | 3.481,00 m ² |
| Kullanım Amacı | Üretim ve depolama |
| Mülkiyet durumu | Tamamı, Seyitler Kimya Sanayi A.Ş. mülkiyetinde iken Nisan 2014'de satılmıştır. Şirket 15 Ağustos 2015 tarihine kadar yeni tesislerine taşınmayı planlamaktadır. |
| Sigorta durumu (var-yok) | Var |
| Tesisle ilgili alınan yasal izin, onay, ruhsat vb. belgeler | İş yeri açma ve çalışma ruhsatı, sanayi sicil belgesi, kapasite kullanım raporu |
| Kalite Uygunluk Belgeleri | CE sertifikası (CE belgesi geçerlilik tarihi: 27.10.2017) ve GMP sertifikası (Şirket yeni tesislerine taşındıktan sonra yeni tesis için de GMB sertifikası başvurusunda bulunacaktır.) |
| Kalite Yönetim Sistemi | TS EN ISO 9001:2008 Geçerlilik tarihi: 03/10/2016 ve TS EN ISO 13485:2003 Geçerlilik tarihi:03/10/2016 |
| Sahip Olunan Markalar | <ul style="list-style-type: none">▪ MEDİBEZ (tıbbi bez flaster),▪ MEDİİPEK (tıbbi ipek flaster),▪ DERMAPORE, NOVAPORE,(tıbbi kağıt flaster),▪ DERMAFIX (tıbbi polietilen flaster),▪ UNIPORE (tıbbi elastik flaster),▪ ENJEKSİYON (Aşı bandı) flasteri,▪ NOVAFIX (tıbbi elastik flaster),▪ Topplast (hemostatik bası bandı),▪ KURTPLAST DELİKLİ YAKI, NEOCAPSİCUM HERBAL (Yakı bandı)▪ PELİKAN, PENGUEN, KURTPLAST (Yarabandı)▪ MAXİPOR (steril yara pedleri)▪ EYEPAD NOVAPAD (goz pedi).▪ EVAFRESH, SUPERFRESH (Diş Macunu), |

Faaliyetler İçin Alınması Gereken İzin, Onay, Ruhsat Bilgileri

| Mevcut tesise ilişkin belgeler | | | | |
|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|------------|--------------|
| No | İzin, belge adı | İlgili kamu kuruluşu | Belge no | Belge tarihi |
| 1 | İş Yeri Açma Ve Çalışma Ruhsatı | İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı | 97-98 /221 | 12.02.1999 |
| 2 | Kapasite Raporu | TOBB Ege Bölgesi Sanayi Odası | 2012 / 830 | 10.09.2012 |
| 3 | Sanayi Sicil Belgesi | Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı | 506797 | 28.03.2014 |



14 Temmuz 2015

SEYİTLER
KİMYA SAN. A.Ş.
10007 SK No:7 Çiğli
H.Tansin V. 35620 ÇİĞLİ İZMİR

| | | | | |
|---|--------------------------------|--|--------------------|------------|
| 4 | Üretim Yeri İzin Belgesi | Sağlık Bakanlığı İlaç ve Eczacılık Genel Müdürlüğü | B100IEG01 10011 | 06.1994 |
| 5 | Atık Su Bağlantı İzin Belgesi* | İzmir Atatürk Organize Sanayi Bölgesi | 05 | 02.03.2011 |

*Atık Su Bağlantı İzin Belgesi, geçerliliğini yitirmiştir.

Şirket, Ağustos 2015 tarihine kadar yeni tesislerine taşınmayı planlamaktadır. Bu bağlamda yukarıdaki tabloda yer alan belgelerin yeni tesisler için alınması gerekecektir. Yeni tesislere ilişkin alınmış ve/veya alınması gereken belgelerin durumu aşağıdaki gibidir:

Şirketin yeni fabrika Binasının Turgutlu Organize Sanayi Bölgesinde inşaatı devam etmekte olup, inşaat yapı ruhsatı bulunmaktadır. Yapılmakta olan inşaat için SGK kurumundan işyeri üye bildirgesi verilerek SGK işyeri numarası alınmıştır. Şirketin faaliyetine başlayabilmesi için bina inşaatı tamamlandıktan sonra öncelikle Turgutlu Organize Müdürlüğünden Yapı Kullanma İzni ve GSM işyeri açma ve çalışma ruhsatı alması gerekmektedir. Turgutlu Organize Müdürlüğü bu izinleri birkaç gün içinde verebilmektedir. Sağlık Bakanlığından ise üretim yeri izin belgesi alma mecburiyeti bulunmaktadır. Sağlık Bakanlığı gerekli denetim işlemini müracattan itibaren onbeş ile 30 gün içinde sonuçlandırarak gerekli izin belgesini düzenleyebilmektedir. Şirketin mevcut CE belgesi ise 27.10.2017 tarihine kadar geçerlidir.

Şirketin Bağlı Ortaklık ve Temsilcilik Bilgileri

Seyitler Kimya satışlarının tamamını Seyitler Kimya dışında ve ilişkili taraf olmayan tüzel ve gerçek kişilere gerçekleştirmektedir. Şirket satışlarını Medikal toptan ve perakendeci şirket veya kişiler vasıtasıyla yapmaktadır.

6.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracatının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

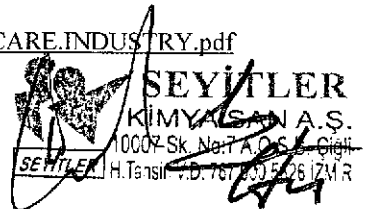
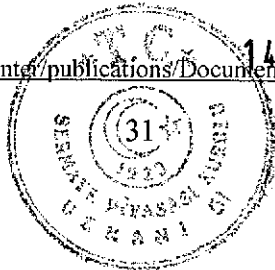
Seyitler'in pazar payı ve sektördeki konumu hakkında bağımsız kaynak tarafından yayımlanmış ve yapılmış bir araştırma bulunmadığından konu ile ilgili bilgilere yer verilememiştir. Fakat sektör için çeşitli kaynakların tahminleri ve araştırma raporları ile Şirket'in satışları dikkate alınarak Şirket'in pazar payı konusunda veri elde edilmeye çalışılmıştır. Konu hakkında kullanılan kaynakların neler olduğuna ve Şirket ile ilgili pazar payına ilişkin yapılan tahminler, ilgili bölümlerde detaylandırılmıştır. Yurtiçi tıbbi flaster, yara bandı gibi sağlık ürünleri sektörünün alt birimlerine ait kesin istatistik veri temin edilemediğinden konu hakkında ek bilgilere yer verilmiştir. Tıbbi flaster, yara bandı vb. ürünler medikal cihazlar sektörünün altında kategorize edilmekte olduğundan, medikal cihazlar sektörünün verileri Şirket ürünlerini de kapsamaktadır. (Konu ile ilgili ayrıntılı açıklama tıbbi cihazlar konu başlığı altında yer almaktadır)

▪ Dünya ve Türkiye'de Sağlık Sektörü Görünümü

Global bazda, sağlık sektörü, artan refah seviyesi, değişen hastalık profili, artan nüfus ve uzayan ömür nedenleriyle genişlemektedir. 2012 yılında muhafazakar bir büyüme ile, tahmini olarak toplam sağlık harcamaları %1,9 oranında artmıştır. 2013-2017 yılları arasında ise dünya sağlık harcamalarının, ortalama yıllık olarak %5,3 oranına ulaşması beklenmektedir.⁷

7

<http://www.invest.gov.tr/en-US/infocenter/publications/Documents/HEALTHCARE.INDUSTRY.pdf>
(Erişim Tarihi: 14.04.2015)



EIU (Economist Intelligence Unit) tahminlerine göre Türkiye’de sağlık sektöründe kişi başı harcamanın 2013-2017 yılları arasında, yıllık bileşik büyüme oranı (BYBO) olarak %5,6 oranında artması beklenmekte olup, gelişmiş ülkelerde ise daha düşük oranda artış beklenmektedir.⁸

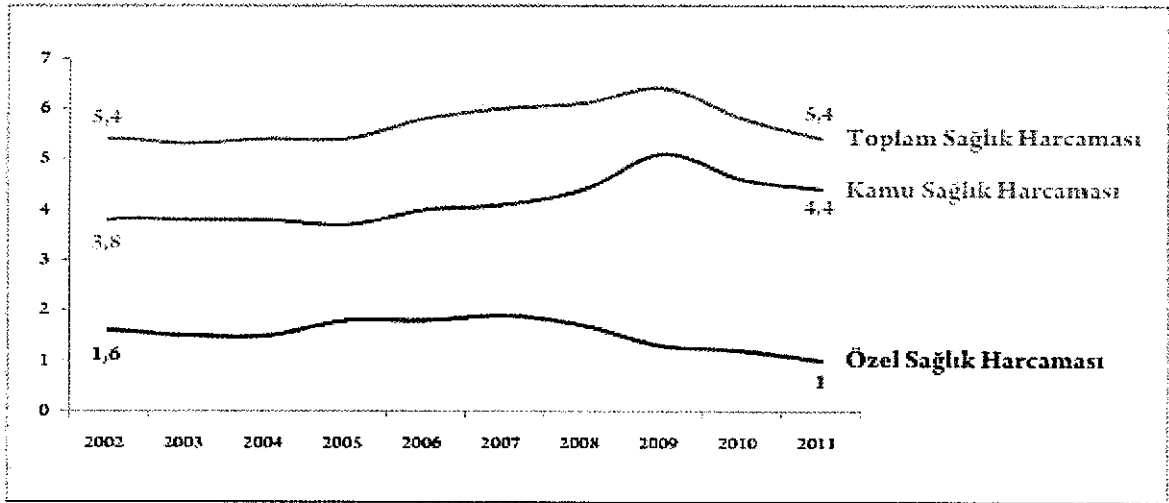
Türkiye sağlık sektörüne bakıldığında, Türkiye’nin büyüyen ekonomisi ve gün geçtikçe büyüyen yatırım potansiyeli, son yıllarda yerli ve uluslararası yatırımcıların ilgisini de artırmıştır. Sektöre yapılan yatırımlar ile birleşme ve satın almaların artması ve yeni kamu politikaları ile yeni düzenlemelerin yürürlüğe girmesi ile sağlık sektörü son 10 yılda yükselişe geçmiştir.

Türkiye’nin sağlık harcamaları mevcut durumda gelişmekte olan ülkeler ile aynı seviyede, %5 - %6 civarındadır. Türkiye’nin GSYİH’si arttıkça sağlık sektörüne yapılan harcamaların miktarı da artmıştır. Bu trendin önümüzdeki yıllarda da devam etmesi beklenmektedir. Bu artış karşısında kamu sağlık harcamalarının da sürdürülebilir bir şekilde karşılanması gerekliliği ortaya çıkmaktadır.⁹

Türkiye’de 2002-2012 yılları arasında hastane sayısında yıllık bileşik büyüme oranı olarak %4,7, yatak sayısında BYBO %4, sağlık hizmeti sunan merkezlere başvuru sayısında ise BYBO %24,4 artış kaydedilmiştir.¹⁰

OECD ve Tük verilerine göre Türkiye’de sağlık harcamaları GSMH’nin 5,4’ü düzeyindedir.¹¹

Sağlık Harcamasının GSYİH İçindeki Payı, (%)

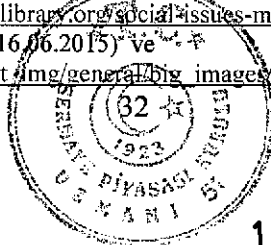


⁸ <http://www.invest.gov.tr/en-US/infocenter/publications/Documents/HEALTHCARE.INDUSTRY.pdf> (Erişim Tarihi 14.04.2015)

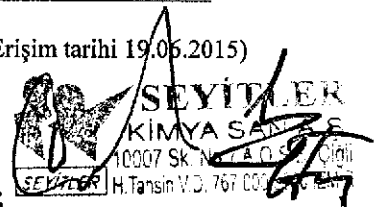
⁹ http://www.yased.org.tr/webportal/Turkish/haberler/basin_bultenleri/Documents/YASED_Saglik_Sektor_u_Raporu.pdf (Erişim Tarihi 14.04.2015)

¹⁰ <http://www.invest.gov.tr/en-US/infocenter/publications/Documents/HEALTHCARE.INDUSTRY.pdf> (Erişim Tarihi 14.04.2015)

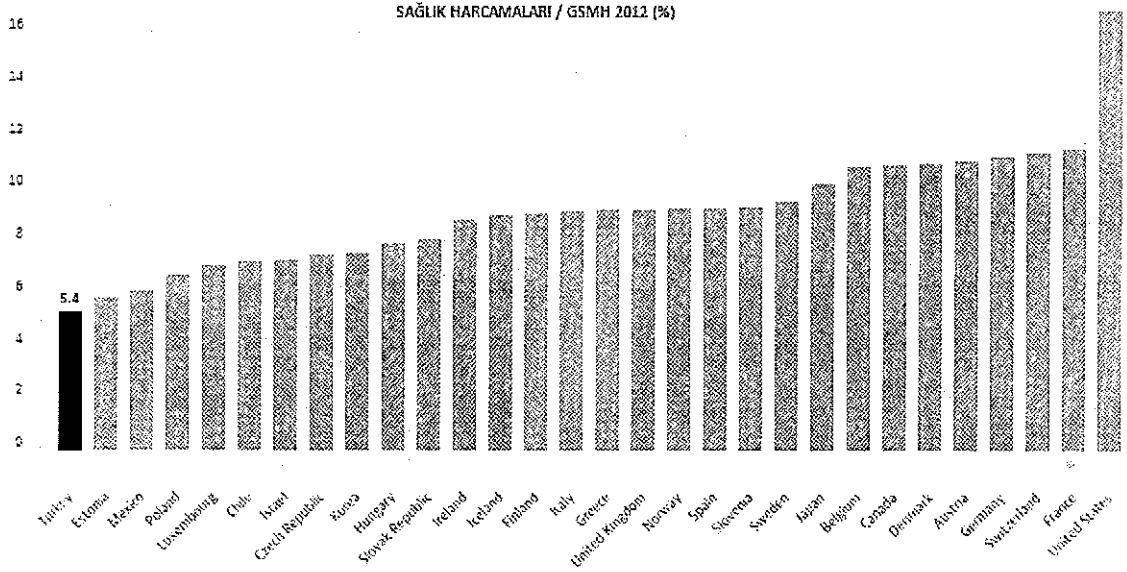
¹¹ <http://www.oecd.org/health/health-systems/oecdhealthdata2013-frequentlyrequesteddata.htm> (Erişim tarihi 17.05.2014) ve http://www.oecd-ilibrary.org/social-issues-migration-health/data/oecd-health-statistics_health-data-en (Erişim tarihi 16.06.2015) ve http://saglikturizmi.gov.tr/admin/content/img/general/big_images/alb8.pdf (Erişim tarihi 19.06.2015)



14 Temmuz 2015



Türkiye, Sağlık harcamaları / GSMH oranı 2012 yılı için %5,4 olarak verilmektedir.¹²



2010 yılında OECD üyesi ülkelerde kişi başı hekime başvuru sayısı ortalaması 6,4 iken, görece daha genç nüfusa sahip olmasına rağmen Türkiye'de 7,3'e ulaşmıştır. Nüfusun yaşlanmasına paralel olarak başvuru sayısı daha da artacağından sağlık harcamalarında ciddi artışların yaşanması sürpriz olmayacaktır. Son on yıldır, cerrahi girişim ve ameliyat sayılarında da ciddi artışlar söz konusudur. Sağlık Bakanlığı verilerine göre 2002 yılında toplam ameliyat sayısı 1,6 milyon iken 2011'de 2,6 kat artarak 4,2 milyona, özel hastanelerdeki ameliyat sayısı 219 bin iken 6,3 kat artarak (özel hastane sayısında artış ve talepte artış) 1,4 milyona ulaşmıştır. Bu verilere göre toplumun %11,5'i her yıl ameliyat oluyor denilebilir, başka bir deyişle önümüzdeki on yıllık dönemde hiç artış olmasa bile nüfusun toplam sayısı kadar ameliyat olacaktır denilebilir.¹³

14 Temmuz 2015

¹² <https://data.oecd.org/healthres/health-spending.htm#indicator-chart> (Erişim tarihi 16.06.2015)

¹³ <http://www.sgk.gov.tr/wps/wcm/connect/c4d632e9-991d-4689-9af9-9e59439204f5/1.pdf?MOD=AJPERES&CACHEID=c4d632e9-991d-4689-9af9-9e59439204f5> (Erişim Tarihi 18.02.2015)



SEYİTLER
KİMYA SAĞA S.
10007 Sk. No:7 A.O. Çiğli
H.Tansin V.D. 767 007 662 711 R

Türkiye’de Tedavi ve İlaç Giderleri (Milyar TL) (2002-2011)¹⁴

| | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011* | Yıllık Artış Oranı (%) |
|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|------------------------|
| Toplam Kamu Sağlık Harcaması (Sadece Tedavi ve İlaç Gideridir) | 9,9 | 13,6 | 16,8 | 17,6 | 23,0 | 26,7 | 32,6 | 38,5 | 39,7 | 45,0 | 17,9 |
| İlaç | 5,2 | 6,8 | 7,9 | 8,7 | 10,1 | 11,1 | 13,0 | 16,1 | 15,3 | 16,0 | 13,3 |
| Tedavi | 4,2 | 6,1 | 8,1 | 7,9 | 12,1 | 14,7 | 18,5 | 21,0 | 22,4 | 25,2 | 21,8 |
| Devlet Hastaneleri | 2,6 | 4,0 | 5,4 | 4,9 | 7,8 | 9,2 | 10,2 | 11,9 | 12,7 | 14,2 | 19,6 |
| Üniversite Hastaneleri | 1,1 | 1,4 | 1,7 | 1,8 | 2,2 | 2,7 | 3,4 | 3,6 | 4,1 | 4,6 | 17,2 |
| Özel Hastaneler | 0,6 | 0,8 | 1,0 | 1,3 | 2,1 | 2,8 | 4,8 | 5,5 | 5,5 | 6,4 | 33,0 |
| Diğer Sağlık Gid.** | 0,5 | 0,7 | 0,8 | 1,0 | 0,8 | 0,9 | 0,7 | 0,5 | 0,5 | 0,6 | - |
| Aile Hekimliği | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,5 | 0,8 | 1,4 | 3,1 | - |
| Toplam SGK Harcaması (Sadece Tedavi ve İlaç Gideridir) | 7,6 | 10,7 | 13,2 | 13,6 | 17,7 | 20,0 | 25,4 | 28,8 | 32,5 | 36,5 | 18,2 |
| Tedavi | 2,8 | 4,4 | 5,9 | 5,6 | 8,5 | 10,3 | 14,0 | 15,1 | 18,5 | 21,9 | 24,4 |
| İlaç | 4,3 | 5,6 | 6,4 | 7,0 | 8,4 | 8,8 | 10,7 | 13,2 | 13,5 | 14,1 | 14,0 |
| Devlet Hastaneleri | 1,8 | 3,0 | 4,1 | 3,5 | 5,4 | 6,4 | 7,3 | 7,9 | 9,6 | 11,3 | 20,0 |
| Üniversite Hastaneleri | 0,6 | 0,8 | 1,1 | 1,1 | 1,3 | 1,5 | 2,3 | 2,5 | 3,6 | 4,1 | 23,0 |
| Özel Hastaneler | 0,4 | 0,5 | 0,7 | 1,0 | 1,7 | 2,3 | 4,4 | 4,7 | 5,2 | 6,4 | 40,0 |
| Diğer Sağlık Gid.** | 0,5 | 0,8 | 0,8 | 1,0 | 0,8 | 1,0 | 0,7 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | - |

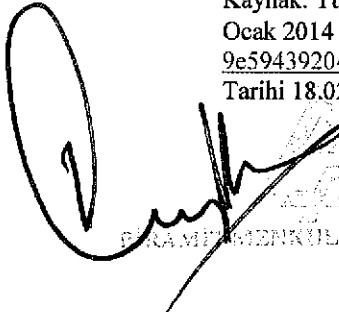
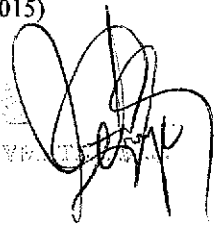
*Tahmini bütçe, ** (Optik,Tib.Malz.vs)

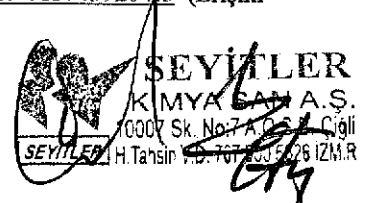
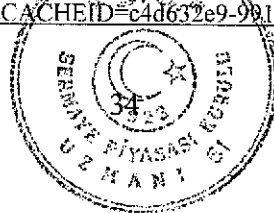
Türkiye’de yaşlı nüfus oranında görülen artış, refah düzeyinin artması neticesinde sağlık hizmetinden daha fazla faydalanma gereksiniminin doğuşu ve sağlığa erişimin genişletilmesine yönelik yapılan planlar da önümüzdeki yıllarda Türkiye’nin sağlık harcamalarının artmaya devam edeceği beklentisini desteklemektedir. Hem sağlık harcamalarında hem de GSYİH’deki bu artış beklentisi, Türkiye’nin global iyi uygulamalar doğrultusunda ilerlemeye devam ettiğinin bir göstergesidir.

14 Temmuz 2015

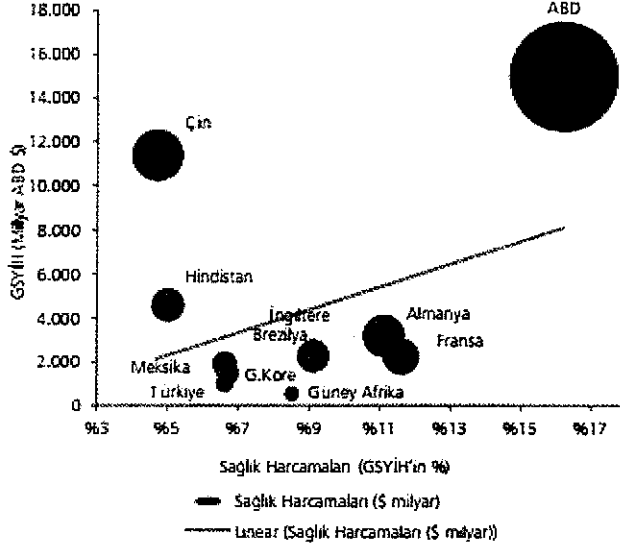
14

Kaynak: Türkiye sağlık reformları ve sağlık harcamaları değerlendirme raporu-Sosyal Güvenlik Dergisi, Ocak 2014 <http://www.sgk.gov.tr/wps/wcm/connect/c4d632e9-991d-4689-9af9-9e59439204f5/1.pdf?MOD=AJPERES&CACHEID=c4d632e9-991d-4689-9af9-9e59439204f5> (Erişim Tarihi 18.02.2015)



Seçilmiş Ülkelerin Sağlık Harcamaları

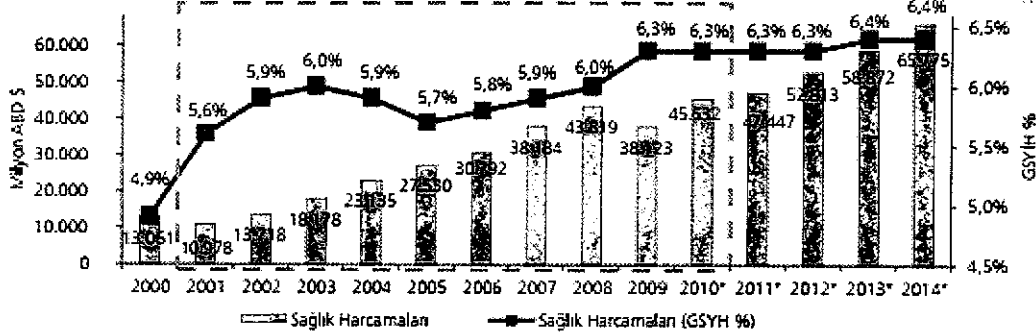


Diğer ülkelere bakıldığında ise, Çin'in mevcut durumda oldukça kısıtlı olan sağlık sistemi kapsamını yakın gelecekte genişleterek, yapılan sağlık harcaması miktarını artırması ve global ortalamaya yaklaşması da yapılan öngörüler arasındadır. Türkiye gibi gelişmekte olan ülkeler arasında bulunan Hindistan ise GSYİH ve ülke nüfusunda beklenen artış ile global ortalamalarına yaklaşmaktadır.

Avrupa'ya (İngiltere, Fransa ve Almanya) bakıldığında ise, mevcut ekonomik koşullarda bu ülkelerin ekonomilerinde önemli bir büyüme beklenmemektedir. Bunun yanında bu ülkelerin nüfusları hızlı bir şekilde yaşlanmakta ve sağlık harcamaları

artmaktadır. Bu da bu ülkelerin global ortalamalardan az da olsa uzaklaşabilecekleri ihtimalini ortaya çıkarmaktadır.¹⁵

Türkiye'nin Yıllara Göre Toplam Sağlık Harcaması



*Tahmini verilerdir.¹⁶

Dünya Sağlık Örgütü tahminlerine göre Türkiye 2010'da Gayri Safi Milli Hasılasının %6,7'sini sağlık harcamalarına ayırmıştır. Bu rakam 49,5 milyar USD'a ya da kişi başına 680 USD'ye tekabül etmektedir.

Çeften yapılan harcamalar 2010 yılında özel harcamaların % 64,4'ünü oluşturmaktadır. Özel sigorta ödemeleri ise özel harcamaların % 7,3'ünü kapsamaktadır. Son 10 yıl içerisinde sağlık

15

http://www.yased.org.tr/webportal/Turkish/haberler/basin_bultenleri/Documents/YASED_Saglik_Sektor_u_Raporu.pdf (Erişim Tarihi 20.04.2015)

16

Kaynak: Deloitte tarafından hazırlanan rapordan alınmıştır. Alıntı yapılan kaynak söz konusu verilerin EIU ve Eurostat verilerinden derlendiğini ifade etmektedir.

http://www.yased.org.tr/webportal/Turkish/haberler/basin_bultenleri/Documents/YASED_Saglik_Sektor_u_Raporu.pdf (Erişim Tarihi 20.04.2015)

TRAMEN MENKUL KIYMETLER A.Ş.



SEYİTLER
KİMYA SAN. A.Ş.
10007 Sk. No:7 A.O.S. Kat:1
H.Tansin V.D. 761 003 7626 Zili B

14 Temmuz 2015